

**Nr.Reg./Data** : S69421 din 15.07.2011**Dosare de executare**  
nr. 29743/2009  
35128/2010**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE**

În temeiul art.162 alin.2 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de 10.08.2011, ora 09.30, în localitatea Constanța, str.Sulmona nr.22, se vor vinde prin licitație publică următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **SC KHAM SIN SRL**, cod fiscal 11117279, cu sediul în Constanța, str.Celulozei nr.7:

- imobil situat în Constanța, str. Celulozei nr.7, jud.Constanța compus din teren în suprafață de 1950 mp conform actelor și măsurilor cadastrale și construcție C1-sediu administrativ (Parter +2 etaje) și atelier de măsurători și cercetări cu o suprafață la sol de 987 mp, dobândit în baza contractului de vânzare cumpărare nr.1246/20.09.2007, înscris în CF numărul 113716 a unității administrativ-teritoriale Constanța și identificat cu numărul cadastral 102218, evaluat la suma de 2.599.333,08 lei, exclusiv TVA, preț de pornire al licitației;

- imobilul mai sus menționat este grevat de următoarele sarcini: ipotecă legală conform act 64626/2007 în favoarea Băncii Transilvania și sechestrul pentru bunuri imobile nr. 544239/03.03.2010 impus de către Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare, respectiv Serviciul Urmărire și Executare Silită din cadrul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local, din str.Sulmona nr.22, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunului sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele: oferte de cumpărare, dovada plății taxei de participare reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației, împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant, pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română, pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate, dovada emisă de creditorii fiscali că nu au obligații fiscale restante, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Taxa de participare la licitație se plătește în lei în contul RO46TREZ2315006XXX000428, deschis la Trezoreria Municipiului Constanța pentru Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local, sau direct la casieria Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local din strada Sulmona nr.22, între orele 08.30-16.30.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.2 lit.d din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local – Serviciul Urmărire și Executare Silită; 0241/488556.

Data afișării: 20.07.2010

Conducătorul organului fiscal local,

Virginia Uzun