

lanța
nr. 13005
ce 26.09.2016

**CONTRACT DE FURNIZARE/PRESTARE
A SERVICIULUI DE APA SI DE CANALIZARE
Nr. 6789/2016 - CHI**



ART. 1 – PARTILE CONTRACTANTE

(1) **COMPANIA NATIONALA ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME S.A. CONSTANTA**, persoana juridica de nationalitate romana avand sediul social in Mun. Constanta, Incinta Port, Gara Maritima, 900900, Jud. Constanta, Romania, inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J13/2308/1998, CUI 11062831, CIF RO11062831, reprezentata legal de catre _____, in calitate de director general si denumita in continuare „**Prestator**”

si

(2) **SERVICIUL PUBLIC DE IMPOZITE, TAXE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL – S.P.I.T.V.B.L.**, persoana juridica de nationalitate romana avand sediul social in Constanta, str. Sulmona, nr. 22, avand codul unic de inregistrare 14260477, telefon 0241488550, fax 0241488559, e-mail office@spit-ct.ro, reprezentata legal de catre _____, in calitate de director executiv si denumita in continuare “**Utilizatorul**”

au convenit incheierea prezentului contract de furnizare/prestare a serviciului de apa si de canalizare

ART.2 - OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract il reprezinta furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apa potabila si de canalizare, in conditiile prevazute de prezentul contract.

2.2. (1) Contractul stabileste relatiile dintre utilizator si prestator la punctul de delimitare intre reseaua interioara a utilizatorului si/sau aflata in folosinta acestuia, si reseaua prestatorului.

(2) Punctul de delimitare mentionat in alineatul precedent este constituit de:

a) pentru serviciul de alimentare cu apa: contorul de apa situat pe bransament, care este ultima componenta a sistemului de alimentare cu apa al prestatorului, in sensul de curgere al acesteia, in cazul punctelor de delimitare contorizate, respectiv punctul de imbinare al instalatiei interioare, apartinand utilizatorului, la una din conductele de serviciu, apartinand sistemului de distributie al prestatorului – in cazul punctelor de delimitare necontorizate;

b) pentru serviciul de canalizare: caminul de racord, care este prima componenta a sistemului de canalizare al prestatorului, in sensul de curgere al apei uzate.

2.3. Datele privind pozitia punctului de delimitare pentru alimentare cu apa/preluare ape uzate, precum si conditiile tehnice de racordare existente se vor stabili in acordul de furnizare/preluare pentru serviciile de alimentare cu apa si de canalizare.

2.4. Standardele, normativele, conditiile de calitate privind furnizarea apei, precum si conditiile de acceptare la deversarea in retelele prestatorului a apelor uzate, sunt conform legislatiei in vigoare valabile la data semnarii contractului.

ART.3. - DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul Contract intra in vigoare la data de 07.03.2016 si este incheiat pentru o durata de 5 ani (respectiv pana la data de 18.02.2021), durata egala cu durata de valabilitate a Contractului de inchiriere nr. CNAPM-06789-CHI-01/19.02.2016.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature and the number '1'.

ART.4. - DREPTURILE SI OBLIGATIILE PRESTATORULUI

Prestatorul are urmatoarele drepturi:

- 4.1. sa factureze si sa incaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare furnizate/prestate conform tarifelor aprobate de autoritatea competenta;
- 4.2. sa aplice penalitati egale cu nivelul dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor bugetare, in cazul neachitarii facturilor la termen;
- 4.3. sa asigure echilibrul contractual pe durata prezentului contract;
- 4.4. sa initieze modificarea si completarea prezentului contract sau a anexelor acestuia ori de cate ori apar elemente noi in baza normelor legale, prin acte aditionale;
- 4.5. sa aiba acces la instalatiile de utilizare a apei aflate in folosinta utilizatorului, pentru verificarea respectarii prevederilor contractuale, a functionarii, integritatii sau pentru debransare, in caz de neplata sau pericol de avarie a acestora, precum si la contor, daca se afla pe proprietatea utilizatorului, in vederea citirii, verificarii metrologice sau integritatii acestuia. Accesul se va efectua in prezenta delegatului imputernicit al utilizatorului;
- 4.6. sa stabileasca conditiile tehnice de bransare si/sau de racordare a utilizatorului la instalatiile aflate in administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice in vigoare si a reglementarilor elaborate de autoritatea de reglementare competenta;
- 4.7. sa desfiinteze bransamentele sau racordurile realizate fara obtinerea avizelor legale si sa seizesca autoritatile competente, in cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradari intentionate ale componentelor sistemului de alimentare cu apa si de canalizare ale prestatorului;
- 4.8. sa intrerupa furnizarea apei, numai dupa 5 zile lucratoare de la primirea de catre utilizator a unei notificari constand in comunicarea scrisa facuta de prestator si transmisa prin curier, fax sau prin scrisoare recomandata adresata utilizatorului, in urmatoarele situatii:
 - a) utilizatorul nu achita factura in termen de 30 de zile calendaristice de la data scadenta;
 - b) utilizatorul nu remedieaza defectiunile interioare si prin aceasta prejudiciaza alimentarea cu apa a altor utilizatori;
 - c) neachitarea obligatiilor de plata pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotarare judecatoreasca definitiva, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor constructii sau instalatii aferente infrastructurii prestatorului;
 - d) impiedicarea delegatului imputernicit al prestatorului de a controla instalatiile de utilizare, de a monta, verifica, inlocui sau citi aparatele de masurare-inregistrare sau de a remedia defectiunile la instalatiile administrate de prestator, cand acestea se afla pe proprietatea utilizatorului;
 - e) bransarea sau racordarea, fara acceptul prestatorului, la retelele sau la instalatiile altui utilizator ori schimbarea, fara acceptul prestatorului, in cadrul unor lucrari de reparatii capitale, reconstruiri, modificari, modernizari sau extinderi, a caracteristicilor tehnice si/sau a parametrilor instalatiilor de utilizare;
 - f) la cererea utilizatorului;
- 4.9. sa aplice penalitatile prevazute de actele normative in vigoare in cazul in care se deverseaza in reseaua de canalizare ape uzate care depasesc concentratiile maxime admise pentru impurificatori;
- 4.10. sa suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare in situatiile in care timp de 3 luni de la data intreruperii alimentarii cu apa prevazute la pct. 4.8 lit. a) si/sau b) nu sunt indeplinite conditiile de reluare a furnizarii serviciului. Pentru reluarea serviciului dupa acest termen, prestatorul va factura, pentru toata durata de intrerupere, o cota reprezentand 30% din ultima factura emisa de prestator atat pentru apa, cat si pentru canalizare si contravaloarea preluarii apelor pluviale la canalizare pentru toata aceasta perioada.
- 4.11. sa limiteze sau sa intrerupa furnizarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, dar nu mai mult de 24 de ore, in urmatoarele conditii:
 - a) cand este periclitata viata sau sanatatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
 - b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor in sistemul de alimentare cu apa;
 - c) pentru executarea unor manevre si lucrari care nu se pot efectua fara intreruperi;
- 4.12. sa stabileasca lucrari de revizii, reparatii si de intretinere planificate la retelele si la instalatiile de distributie/furnizare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, realizarea lucrarilor se va programa astfel incat perioada si numarul de utilizatori afectati sa fie cat mai mica.

Prestatorul are urmatoarele obligatii:

- 4.13. sa respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;
- 4.14. sa respecte prevederile reglementarilor emise de autoritatile de reglementare competente;
- 4.15. sa asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apa la parametrii fizici si calitativi prevazuti de legislatia in vigoare;
- 4.16. sa asigure functionarea retelei de canalizare la parametrii proiectati;
- 4.17. sa preia apele uzate la parametrii prevazuti de normativele in vigoare;
- 4.18. sa aduca la cunostinta utilizatorului, cu cel putin 24 de ore inainte, prin mass-media, fax sau prin afisare la utilizator, orice intrerupere in furnizarea apei si/sau in preluarea apelor uzate si meteorice, in cazul unor lucrari de modernizare, reparatii si intretinere planificate;
- 4.19. sa ia masuri pentru remedierea defectiunilor aparute la instalatiile sale. Constatarea defectiunilor la reseaua de apa si de canalizare se efectueaza in maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrarilor pentru remedierea defectiunilor constatate se va face in termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odata cu demararea lucrarilor se va comunica utilizatorului durata interventiei;
- 4.20. sa exploateze, sa intretina, sa repare si sa verifice contoarele instalate la bransamentul fiecarui utilizator. Verificarea periodica se face conform dispozitiilor de metrologie in vigoare si se suporta de catre prestator. Contoarele instalate la bransamentul fiecarui utilizator, defecte sau suspecte de inregistrari eronate, se demonteaza de prestator si se supun verificarii in laboratorul metrologic autorizat. In cazul in care verificarea se face la cererea utilizatorului, in interiorul termenului de valabilitate a verificarii metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare si demontare vor fi suportate astfel: de catre prestator, daca sesizarea a fost intemeiata; de catre utilizator, daca sesizarea s-a dovedit a fi neintemeiata;
- 4.21. sa schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului, in cazul in care s-a constatat ca este defect, in cel mai scurt timp posibil de la constatare. Constatarea defectiunii se face in termen de cel mult 72 de ore de la sesizare;
- 4.22. sa aduca la cunostinta utilizatorului modificarile de tarif si alte informatii referitoare la facturare, prin adresa atasata facturii;
- 4.23. in cazul in care cu ocazia citirii se constata deteriorarea contorului sau inundarea caminului de apometru, prestatorul va stabili cauzele deficientelor aparute, va lua masuri de limitare a pagubelor si va informa utilizatorul pentru remedierea defectiunilor;
- 4.24. sa nu deterioreze bunurile utilizatorului si sa aduca partile din constructii legal executate, care apartin utilizatorului, la starea lor initiala, daca au fost deteriorate din vina sa;
- 4.25. sa anunte utilizatorul in cazul in care este afectat de limitarile sau intreruperile planificate in modul stabilit prin contract si sa comunice durata planificata pentru intreruperile necesare executarii unor lucrari de intretinere si reparatii;
- 4.26. sa plateasca toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, in special daca:
 - a) nu anunta utilizatorul din timp cu privire la limitarile sau la intreruperile programate;
 - b) dupa intreruperea furnizarii apei potabile nu reia furnizarea acesteia in maximum 5 zile lucratoare dupa indeplinirea conditiilor de reluare a furnizarii;
- 4.27. in cazul in care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare a fost intrerupta pentru neplata, reluarea acesteia se va face in termen de maximum 5 zile lucratoare de la efectuarea platii; cheltuielile justificate aferente sistarii, respectiv reluarii furnizarii/prestarii serviciului se suporta de utilizator;
- 4.28. Sa solicite Utilizatorului rau-platnic constituirea unor garanții. Valoarea acestora va fi de minim valoarea consumului pe o luna, Garantiile constituite de Utilizator vor respecta termenele si conditiile solicitate prin notificarea formulata in acest sens de Prestator.

ART.5. - DREPTURILE SI OBLIGATIILE UTILIZATORULUI

Utilizatorul are urmatoarele drepturi:

- 5.1. sa utilizeze liber si nediscriminatoriu serviciul de alimentare cu apa si de canalizare in conditiile prevazute in contract;
- 5.2. sa conteste facturile cand constata diferente intre consumul facturat si cel realizat;

5.3. sa primeasca raspuns, in termen de maximum 30 de zile calendaristice, la sesizarile adresate prestatorului cu privire la neindeplinirea unor obligatii contractuale;

5.4. sa solicite prestatorului remedierea defectiunilor si a deranjamentelor survenite la instalatiile de distributie sau la bransament;

5.5. sa solicite in scris verificarea contoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de inregistrari eronate, in conditiile art. 4 pct. 4.21.

5.6. sa sesizeze autoritatilor competente orice deficiente constatata in furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si sa faca propuneri vizand inlaturarea acesteia, imbunatatirea activitatii si cresterea calitatii serviciilor;

Utilizatorul are urmatoarele obligatii:

5.7. sa achite contravaloarea serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare in termenul de scadenta stabilit;

5.8. sa respecte normele de exploatare si functionare a sistemelor de alimentare cu apa si de canalizare prevazute de legislatia in vigoare;

5.9. sa accepte limitarea cantitativa sau intreruperea temporara a furnizarii/prestarii serviciului pentru executia unor lucrari prevazute in programele de reabilitare, extindere si modernizare a infrastructurii prestatorului;

5.10. sa respecte in punctul de descarcare in reseaua de canalizare conditiile de calitate a apelor, potrivit normelor si normativelor in vigoare;

5.11. in cazul in care caminul de bransament si/sau contorul de apa se afla pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de masurare, va asigura accesul prestatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificarilor, precum si pentru operatiile de intretinere si de interventii;

5.12. sa nu execute manevre la robinetul/vana in amonte de contor. Izolarea instalatiei interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de dupa contor;

5.13. sa nu foloseasca in instalatia interioara pompe cu aspiratie din reseaua prestatorului, direct sau prin bransamentul de apa;

5.14. sa ia masuri pentru prevenirea inundarii subsolurilor, prin montarea de clapete de retinere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;

5.15. sa aduca la cunostinta prestatorului, in termen de 15 zile lucratoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse in contract, precum si a adresei la care prestatorul urmeaza sa trimita facturile;

5.16. sa asigure pentru apele uzate si meteorice conditiile de descarcare conform normativelor in vigoare;

5.17. sa asigure integritatea, intretinerea si repararea instalatiilor interioare de apa si de canalizare;

5.18. sa comunice intentia de instrainare a imobilului cu 15 zile inainte, solicitand incetarea prezentului contract;

5.19. sa nu construiasca sau sa amplaseze obiective in zona de protectie sau care nu respecta distantele de siguranta fata de constructiile si instalatiile prestatorului aferente activitatii de distributie, iar pe cele construite sau amplasate ilegal sa le desfiinteze;

5.20. sa nu modifice instalatiile de utilizare interioare decat cu acordul prestatorului.

5.21. sa constituie garantia contractuala in conformitate cu prevederile art.4.28 din prezentul contract si in conformitate cu termenele si conditiile solicitate prin notificarea formulata de catre prestator.

ART.6. - Stabilirea cantitatii de apa furnizata si a celei evacuate in reseaua de canalizare

6.1. Stabilirea cantitatilor de apa furnizata se va face conform Anexei nr. 2, astfel:

(a)- Cantitatile efective de apa furnizate se stabilesc pe baza inregistrarilor aparatelor de masura, consemnate intr-un proces verbal incheiat intre prestator si utilizator.

(b)- Pentru utilizatorii care nu poseda aparate de masura determinarea consumului se face in baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apa in sistem pausal.

(c)- Pentru perioada in care contorul a functionat defectuos sau a fost scos din instalatie, cantitatea de apa livrata se va determina pe baza mediei lunare corespunzatoare unei perioade similare de consum in care contorul a functionat normal, aceasta fiind permisa numai in luna constatarii defectiunii, urmand ca in lunile urmatoare consumul sa fie stabilit in sistem pausal.

14 h.

6.2. Citirea contorului se efectueaza de catre delegatul prestatorului in prezenta persoanei imputernicite de utilizator, semnandu-se un proces verbal de consum.

(1). In cazul in care delegatul utilizatorului nu se prezinta la data si ora stabilita de catre parti pentru citire, datele inregistrate de contor vor fi inscrise in procesul verbal de consum, utilizatorul urmand sa ia cunostinta de aceste date din facturile emise de catre prestator.

(2). Neprezentarea delegatului utilizatorului pentru confirmarea citirilor nu constituie motiv de neachitare a facturii. Citirea contorului se face lunar. In caz de forta majora, citirea se face imediat dupa incetarea cauzelor. In astfel de conditii facturarea lunara se face in baza consumului mediu pe ultimele 6 luni, regularizarea diferentelor facandu-se la prima factura emisa pe baza citirii contorului.

6.3. Stabilirea cantitatii de apa preluata in reseaua de canalizare a prestatorului se va face conform Anexei nr.2;

6.4. Cantitatea de apa meteorica preluata in reseaua de canalizare a prestatorului se determina prin inmultirea cantitatii specifice de apa meteorica, stabilita conform normativelor in vigoare, cu suprafetele totale ale incintelor construite si neconstruite aflate in folosinta utilizatorului (proprietate sau chirie), conform Anexei nr. 2;

6.5. (1) In cazul defectarii contorului de bransament din vina dovedita a utilizatorului cantitatea facturata va fi determinata in baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apa in sistem pausal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor in vigoare, la care se adauga, separat, cheltuielile justificate aferente inlocuirii acestuia.

(2) La schimbarea contorului in vederea repararii sau verificarii metrologice periodice, prestatorul are obligatia de a anunta titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare despre operatiunea respectiva, cu cel putin 24 de ore inainte de ora la care este programata actiunea si vor completa un document in care sunt trecute cel putin:

- a) datele de identificare ale prestatorului;
- b) datele de identificare ale utilizatorului;
- c) datele de identificare ale contorului existent;
- d) datele de identificare ale sigiliului existent;
- e) datele de identificare ale contorului ce se monteaza;
- f) seria sigiliului cu serie unica de identificare;
- g) datele de identificare a persoanei care a realizat inlocuirea.

ART.7. - TARIFE, FACTURARE SI MODALITATI DE PLATA

7.1. (1) Tarifele pentru serviciile de alimentare cu apa si de canalizare sunt cele aprobate legal la data facturarii. La incheierea prezentului contract, tarifele sunt:

- | | |
|--|-------------------------|
| a. tarif apa potabila nave romanesti | - 6,07 lei/mc; |
| b. tarif apa potabila agenti platforma port | - 4.12 lei/mc; |
| c. tarif canalizare-epurare ape uzate agenti economici port | - 3,35 lei/mc; |
| d. tarif canalizare pluviala agenti economici port | - 0,76 lei/mc; |
| e. tarif debransare a ag. ec. de la reseaua de alimentare cu apa | - 39,07 lei/operatiune; |
| f. tarif bransare a ag. ec. la reseaua de alimentare cu apa | - 55,47 lei/operatiune. |

(2) Tarifele de la punctul a, punctul b, punctul c si punctul d se vor aplica conform avizarii ANRSC. Modificarea preturilor/tarifelor se va efectua cu respectarea dispozitiilor legale in vigoare si va fi adusa la cunostinta utilizatorilor prin mentiuni pe facturi, la care se va anexa avizul autoritatii competente.

7.2. Facturarea se face lunar, in baza preturilor si tarifelor aprobate si a cantitatilor efective determinate potrivit prevederilor contractuale.

7.3. (1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare se emite cel mai tarziu pana la data de 15 a lunii urmatoare celei in care prestatia a fost efectuata. Utilizatorii sunt obligati sa achite facturile reprezentand contravaloarea serviciului de care au beneficiat, in termenul de scadenta de maxim 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii si termenul de scadenta se inscriu pe factura.

(2) Neachitarea facturii in termen de 30 zile de la data scadentei atrage dupa sine penalitati de intarziere, dupa cum urmeaza:

- a) penalitatile pe zi de intarziere sunt egale cu nivelul dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor bugetare, stabilite conform reglementarilor legale in vigoare;
- b) penalitatile se datoreaza incepand cu prima zi dupa data scadentei;
- c) valoarea totala a penalitatilor nu poate depasi cuantumul debitului si se constituie venit al prestatorului. (3) Nerespectarea de catre utilizatori a conditiilor calitative si cantitative de descarcare a apelor uzate in sistemele publice de chippinganalizare, stabilite prin acordurile de preluare si avizele de racordare eliberate de prestator potrivit reglementarilor legale in vigoare, conduce la retragerea acestora si la plata unor penalitati si despagubiri pentru daunele provocate.

7.4. Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin urmatoarele modalitati:

- a) in numerar, la casieria prestatorului;
- b) cu ordin de plata.

7.5. (1) In cazul in care pe documentul de plata nu se mentioneaza obiectul platii, se considera achitate facturile in ordine cronologica.

(2) In functie de modalitatea de plata, aceasta se considera efectuata, dupa caz, la una dintre urmatoarele date:

- a) data inregistrarii platii in extrasul bancar al prestatorului;
- b) data inscrisa pe chitanta emisa de casieria prestatorului.

7.6. In cazul in care se constata ca utilizatorul la care anterior a fost sistata furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare fara acordul prestatorului, se va proceda la facturarea acestora incepand cu data de la care exista dovada ca a beneficiat de serviciu.

ART.8. - RASPUNDEREA CONTRACTUALA

8.1. - (1) Pentru neexecutarea in tot sau in parte a obligatiilor contractuale prevazute in prezentul contract partile raspund conform prevederilor legale.

(2) Partile contractante pot include si daune-interese pentru neexecutarea totala sau partiala a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

8.2. Refuzul total sau partial al utilizatorului de a plati o factura emisa de prestator va fi comunicat acestuia prin adresa scrisa care va contine si motivul refuzului, in termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamatii ulterioare efectuării platii facturilor se conciliaza intre parti in termen de 10 zile lucratoare de la data formularii scrise a pretentiilor de catre utilizator. In cazul in care, ca urmare a unor recalculari conciliate intre parti, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalitati.

8.3. In cazul in care, ca urmare a unor recalculari ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor incasa penalitati.

8.4. - (1) In cazul aparitiei unor situatii de forta majora partea care o invoca este exonerata de raspundere in conditiile legii.

(2) Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada in care urmarile ei inceteaza, cu confirmarea autoritatilor competente de la locul producerii evenimentului, si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

Art. 9 – INCETAREA CONTRACTULUI

9.1. Părțile contractante convin ca prezentul Contract își încetează valabilitatea prin ajungere la termen.

9.2. Părțile contractante convin ca prezentul Contract își încetează valabilitatea si inainte de ajungere la termen, prin acordul scris al partilor.

9.3. Părțile convin că prezentul contract își încetează de plin drept efectele, fara nici o alta formalitate prealabila, în situația în care contractul de concesiune/subconcesiune/închiriere încetează, indiferent de motive, iar Utilizatorul semneaza procesul verbal de predare a bunului catre prestator.

9.4. Încetarea contractului din initiativa Utilizatorului inainte de data expirării acestuia se face numai dupa achitarea la zi a tuturor debitelor datorate catre prestator și cu anuntarea prealabila, in scris, a Prestatorului in termen de 30 de zile calendaristice. In caz contrar, el va fi urmarit pentru plata

11/6
V

serviciilor de care a beneficiat pana la incheierea contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă si de canalizare cu un eventual nou Utilizator.

9.5. Incetarea contractului indiferent de cauza nu produce efecte asupra obligatiilor deja scadente intre Parti si/sau asupra clauzelor care datorita naturii lor subzista in cazul incetarii contractului.

9.6. In cazurile de incetare a Contractului Utilizatorul nu are dreptul sa solicite Prestatorului plata vreunei despagubiri pentru daune cauzate de incetarea contractului.

ART. 10 REZILIEREA CONTRACTULUI

10.1. **Rezilierea Contractului de către Prestator.** Rezilierea de plin drept operează în situația în care Utilizatorul nu a îndeplinit obligațiile contractuale asumate prin prezentul contract, fapt care conduce la punerea în aplicare a prevederilor art. 1553 Cod Civil, încetarea urmând a interveni la data comunicării de către Prestator, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități sau proceduri și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești. Obligațiile contractuale neexecutate, care conduc la rezilierea de plin drept sunt stipulate în articolele mai jos menționate. Rezilierea de plin drept operează în situația în care Utilizatorul nu a respectat obligațiile contractuale expres nominalizate mai jos:

- neîndeplinirea într-un termen de 30 de zile calculat de la data scadenței, a obligației prevăzută la art.5, pct. 5.7. „sa achite contravaloarea serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare in termenul de scadenta stabilit”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.8. „sa respecte normele de exploatare si functionare a sistemelor de alimentare cu apa si de canalizare prevazute de legislatia in vigoare”;
- obligația prevăzută la art.5, pct.5.9. „sa accepte limitarea cantitativa sau intreruperea temporara a furnizarii/prestarii serviciului pentru executia unor lucrari prevazute in programele de reabilitare, extindere si modernizare a infrastructurii prestatorului”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.10. „sa respecte in punctul de descarcare in reseaua de canalizare conditiile de calitate a apelor, potrivit normelor si normativelor in vigoare”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.11. „in cazul in care caminul de bransament si/sau contorul de apa se afla pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de masurare, va asigura accesul prestatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificarilor, precum si pentru operatiile de intretinere si de interventii”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.12. „sa nu execute manevre la robinetul/vana in amonte de contor. Izolarea instalatiei interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de dupa contor”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.13. „sa nu foloseasca in instalatia interioara pompe cu aspiratie din reseaua prestatorului, direct sau prin bransamentul de apa”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.14. „sa ia masuri pentru prevenirea inundarii subsolurilor, prin montarea de clapete de retinere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.15. „sa aduca la cunostinta prestatorului, in termen de 15 zile lucratoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse in contract, precum si a adresei la care prestatorul urmeaza sa trimita facturile”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.16. „sa asigure pentru apele uzate si meteorice conditiile de descarcare conform normativelor in vigoare”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.17. „sa asigure integritatea, intretinerea si repararea instalatiilor interioare de apa si de canalizare”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.18. „sa comunice intentia de instrainare a imobilului cu 15 zile inainte, solicitand incetarea prezentului contract”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.19. „sa nu construiasca sau sa amplaseze obiective in zona de protectie sau care nu respecta distantele de siguranta fata de constructiile si instalatiile prestatorului aferente activitatii de distributie, iar pe cele construite sau amplasate ilegal sa le desfiinteze”;
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.20. „sa nu modifice instalatiile de utilizare interioare decat cu acordul prestatorului”.
- obligația prevăzută la art.5, pct. 5.21. „să constituie garantia contractuala in conformitate cu prevederile art. 4.28 din prezentul contract si in conformitate cu termenele si conditiile solicitate prin notificarea formulata de catre prestator”.

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including a signature that appears to be "L. V. M." and other illegible scribbles.

Art. 14 - ALTE CLAUZE CONTRACTUALE

14.1. În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract, părțile se supun atât prevederilor legislației în vigoare, cât și dispozițiilor Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare, publicat pe site-ul www.cn-apa.ro .com CN APM SA Constanta.

14.2. Orice modificare a prezentului Contract, cu excepția modificării tarifelor, va fi valabilă numai în condițiile în care este consemnată într-un act adițional scris, semnat de către reprezentanții legali ai partilor.

14.3. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intra în vigoare la data de 07.03.2016.

14.4. Prezentul Contract are următoarele anexe care reprezintă părți constitutive ale Contractului:

Anexa 1 – Acord de furnizare/preluare pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare.

Anexa 2 – Calculul consumului de apă și de canalizare.

Anexa A – Convenție privind protecția mediului, securitatea și sănătatea în munca și situații de urgență.

Prestator,

CN APM SA CONSTANTA

DIRECTOR GENERAL,

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

DIRECTOR ECONOMIC,

DIRECTOR COORDONATOR,

**SERVICIUL JURIDIC
SI CONTENCIOS,**

**SEF SUCURSALA
DE SERVICII PORT.**

**CONTABIL SEF SUCURSALA
DE SERVICII PORT,**

RESPONSABIL CONTRACT.

Utilizator,

S.P.I.T.V.B.L.

DIRECTOR EXECUTIV,

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

SEF SERVICIU FINANCIAR-CONTABILITATE,

SEF SERVICIU JURIDIC,

SEF COMPARTIMENT SPECIALITATE,

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE,

**ACORD DE FURNIZARE/PRELUARE PENTRU SERVICIUL
DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE**

I. DATE DE IDENTIFICARE A UTILIZATORULUI

1. Denumirea societatii, adresa, numele reprezentantului:

**SERVICIUL PUBLIC DE IMPOZITE, TAXE SI ALTE VENITURI ALE
BUGETULUI LOCAL – S.P.I.T.V.B.L.**, persoana juridica de nationalitate romana avand
sediul social in Constanta, str. Sulmona, nr. 22, reprezentata legal de catre _____, in
calitate de director executiv.

2. Punctul de consum:

Cam. 4 – cladire post control poarta 9

II. PUNCTUL DE DELIMITARE

a. Pentru serviciul de alimentare cu apa:

- Foloseste obiectele sanitare bransate la reseaua interioara de alimentare cu apa a
cladirii post control poarta 9.

b. Pentru serviciul de canalizare:

Canalizare menajera: Foloseste obiectele sanitare racordate la reseaua interioara de canalizare
menajera a cladirii post control poarta 9.

Canalizare pluviala: Exista

**PRESTATOR,
CN APM SA CONSTANTA
SUCURSALA DE SERVICII PORT**

**UTILIZATOR,
S.P.I.T.V.B.L.**

SEF SUCURSALA.

DIRECTOR EXECUTIV.

**SEF COMP. APA, CANAL
STATII TRATARE.**

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT.

RESPONSABIL ZONA,

SEF SERVICIU FINANCIAR-CONTABILITATE.

SEF SERVICIU JURIDIC.

SEF COMPARTIMENT SPECIALITATE,

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE,

CALCUL CONSUM DE APA SI DE CANALIZARE

I. DATE DE IDENTIFICARE A UTILIZATORULUI

1. Denumirea societatii, adresa, numele reprezentantului:

SERVICIUL PUBLIC DE IMPOZITE, TAXE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL – S.P.I.T.V.B.L., persoana juridica de nationalitate romana avand sediul social in Constanta, str. Sulmona, nr. 22, reprezentata legal de catre _____, in calitate de director executiv.

2. Punctul de consum:

Cam. 4 – cladire post control poarta 9

II. FURNIZARE APA POTABILA

Furnizare apa potabila in sistem pausal:

- pentru utilizatorul care nu detine instalatii sanitare proprii

- nr. salariatii $\frac{1}{1} \times \frac{1}{1}$ mc/om si luna = $\frac{1}{1}$ mc/luna

- igienizare ferestre si incinte $\frac{9,97}{9,97}$ mp x 12 mc/100 mp si luna = $\frac{2}{2}$ mc/luna

TOTAL PAUSAL/LUNA = 3 mc/luna

Cantitatile in pausal sunt stabilite pe baza normelor de consum in pausal la nivel de platforma avizate de CTE – C.N.A.P.M.C.-S.A. cu Nota nr. 16/30.11.1992 calculate conform STAS nr. 1478/67 si nr. 1343/66.

III . EVACUAREA APELOR UZATE IN RETEAUA DE CANALIZARE MENAJERA

100% Apa potabila platforma = DA mc/luna

IV . EVACUAREA APELOR METEORICE

Suprafata totala construita si neconstruita aflata in folosinta utilizatorului (proprietate sau chirie) pe platforma portuara este de 17,06 mp dupa cum urmeaza:

1. suprafata construita _____ mp
2. suprafata neconstruita _____ mp
3. spatii verzi/gradini _____ mp.

Suprafata canalizata meteoric este de 17,06 mp

Suprafata necanalizata meteoric este de _____ mp.

$17,06 \text{ mp} \times 0,5 \text{ mc/mp si an} / 12 \text{ luni/an} = 1 \text{ mc/luna}$

**PRESTATOR,
CN APM SA CONSTANTA
SUCURSALA DE SERVICII PORT**

SEF SUCURSALA,

RESPONSABIL CONTRACT

**UTILIZATOR,
S.P.I.T.V.B.L.**

DIRECTOR EXECUTIV,

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

SEF SERVICIU FINANCIAR-CONTABILITATE,

SEF SERVICIU JURIDIC,

SEF COMPARTIMENT SPECIALITATE,

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE,

1 1/2

CONVENȚIE PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI, SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ

1. Scop

Acest document stabilește, pe toată perioada derulării contractului, obligațiile **părților contractante (C.N. A.P.M. S.A. Constanța și Operatorul economic)** și regulile ce decurg din legislația în vigoare, privind protecția mediului, securitate și sănătate în muncă și situații de urgență, în vederea ținerii sub control a aspectelor semnificative de mediu, a riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională și a situațiilor de urgență generate de activitatea operatorului economic în perimetrul infrastructurii porturilor maritime Constanța, Midia, Mangalia și Basarabi sau administrate de C.N. A.P.M. S.A. Constanța.

2. Utilizare

2.1. Prezenta Convenție constituie **Anexă la Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa și de canalizare** și are aceeași valabilitate cu acestea.

3. Dispoziții Generale

- 3.1. Părțile contractante trebuie să-și desfășoare activitatea astfel încât să nu afecteze mediul înconjurător, să prevină accidentele de muncă, îmbolnăvirile profesionale și daunele aduse proprietății. Personalul acestora trebuie să respecte legislația în domeniile protecției mediului, securității și sănătății în muncă și al situațiilor de urgență.
- 3.2. În acest scop, operatorul economic trebuie să se conformeze obligațiilor stipulate în prezenta Convenție, precum și cerințelor de a păstra contactul cu responsabilii de contract din partea C.N. A.P.M. S.A. și de a coopera cu aceștia pentru a putea controla calitatea mediului înconjurător, riscurile de accidentare și îmbolnăvire profesională la locurile de muncă și situațiile de urgență.
- 3.3. Personalul de conducere al părților contractante va supraveghea activitățile desfășurate de către angajații proprii, pentru a se asigura că nu sunt încălcate cerințele stipulate prin prezentul document și prin legislație.
- 3.4. Personalul care nu aparține C.N. A.P.M. S.A. și care vine în perimetrul infrastructurii porturilor maritime Constanța, Midia, Mangalia și Basarabi sau administrate de C.N. A.P.M. S.A., în interes de serviciu, în temeiul Contractului/Permisului de lucru/Licenței de lucru la care prezenta Convenție este anexată, are obligația de a cunoaște și de a respecta legislația aplicabilă în domeniul mediului, securității și sănătății în muncă și al situațiilor de urgență în contextul activităților pe care le desfășoară.
- 3.5. Personalul C.N. A.P.M. S.A. care, în vederea îndeplinirii sarcinilor de serviciu, se deplasează în zone în care își desfășoară activitatea Operatorul economic, trebuie să cunoască riscurile la care se expune și să respecte măsurile de prevenire stabilite de către operatorul economic.
- 3.6. C.N. A.P.M. S.A. are dreptul să verifice, prin intermediul personalului propriu - administratori de port, reprezentanți ai Sucursalelor care furnizează utilități (apă potabilă, preluare ape uzate, energie termică și electrică), etc. - ariile din amplasamentul în care personalul operatorului economic își desfășoară activitatea. Pe durata verificării, personalul C.N. A.P.M. S.A. poate fi însoțit de un reprezentant (sau mai mulți, după caz) din partea operatorului economic.
- 3.7. În cazul în care personalul C.N. A.P.M. S.A. constată încălcări ale legislației în domeniul protecției mediului și/sau al securității și sănătății în muncă și/sau al situațiilor de urgență, C.N. A.P.M. S.A. poate solicita operatorului economic acțiuni corective pentru conformarea cu cerințele legale, sau se poate adresa instituțiilor statului cu atribuții în domeniul respectiv.

4. Obligațiile operatorului economic

Operatorul economic are următoarele obligații:

- 4.1. să desfășoare activitatea în incinta portuară în așa fel încât să nu periclitaze calitatea mediului înconjurător, să nu producă poluări accidentale și să nu expună la pericole de accidentare și îmbolnăvire profesională atât personalul propriu cât și celelalte persoane aflate în incinta portuară;
- 4.2. să dispună de înregistrări care pot demonstra competența personalului din ale cărui activități rezultă impacturi semnificative asupra mediului, pericole și riscuri de accidentare și îmbolnăvire profesională la locul de muncă și să asigure disponibilitatea acestora autorităților competente ale statului;
- 4.3. să instruiască și să verifice dacă personalul propriu cunoaște și respectă legislația de protecția mediului, securitate și sănătate în muncă și situații de urgență aplicabilă pentru activitățile desfășurate, precum și obligațiile și regulile din prezenta Convenție;
- 4.4. să organizeze și să efectueze controlul asupra respectării legislației în domeniul protecției mediului, securității și sănătății în muncă și al situațiilor de urgență de către personalul propriu în timpul desfășurării activităților;
- 4.5. să informeze personalul propriu asupra aspectelor de mediu semnificative în perimetrul în care își desfășoară activitatea, asupra riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională specifice propriei activități sau ale interfeței cu alte părți. Lista privind aspectele de mediu poate fi pusă la dispoziție, la solicitare, de către C.N. A.P.M. S.A. operatorului economic;
- 4.6. să încheie contracte de salubritate cu un prestator de servicii autorizat;
- 4.7. să dețină o evaluare a riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională la locurile de muncă proprii;
- 4.8. să permită personalului C.N. A.P.M. S.A. efectuarea de verificări (în zonele din amplasamentul în care operatorul economic își desfășoară activitatea) privind situațiile de urgență, calitatea mediului înconjurător și riscurile de accidentare și îmbolnăvire profesională la locurile de muncă, verificări efectuate în conformitate cu prevederile art. 3.6 și 3.7 din prezenta Convenție.
- 4.9. să asigure dotarea personalului propriu cu echipamentul individual de protecție necesar desfășurării activității specifice;
- 4.10. să asigure dotarea personalului propriu numai cu scule, unelte, dispozitive de lucru, echipamente tehnice în stare bună de funcționare, complete, verificate și controlate;
- 4.11. să asigure marcarea vizibilă cu indicatoare de securitate a zonelor de lucru cu grad de pericolozitate, conform cerințelor legale.

5. Obligațiile personalului operatorului economic

Personalul operatorului economic care desfășoară activități în perimetrul infrastructurii porturilor maritime Constanța, Midia, Mangalia și Basarabi sau administrate de C.N. A.P.M. S.A. Constanța are următoarele obligații:

- 5.1. să cunoască și să respecte prevederile prezentei Convenții;
- 5.2. să-și însușească și să respecte legislația și reglementările în domeniul protecției mediului, securității și sănătății în muncă, precum și al situațiilor de urgență;
- 5.3. să cunoască și să respecte regulile de gestionare a deșeurilor, regulile de gestionare a substanțelor chimice periculoase utilizate în activitatea proprie, precum și cele de protejare a resurselor naturale, a rețelei de canalizare, aerului și solului din incinta portuară;
- 5.4. să utilizeze corect echipamentul individual de protecție acordat;
- 5.5. să utilizeze corect mașinile, aparatura, uneltele, substanțele periculoase, echipamentele de transport și celelalte mijloace de producție și echipamente tehnice;
- 5.6. să nu procedeze la scoaterea din funcțiune, la modificarea, schimbarea sau înlăturarea arbitrară a dispozitivelor de securitate proprii, în special ale mașinilor, aparaturii, uneltelor, instalațiilor tehnice și clădirilor, și să utilizeze corect aceste dispozitive;

- 5.7. să comunice imediat angajatorului și/sau lucrătorilor desemnați orice situație de muncă despre care are motive întemeiate să o considere un pericol pentru sănătatea și securitatea lucrătorilor, precum și orice deficiență a sistemelor de protecție;
- 5.8. să-și desfășoare activitatea fără să expună la riscuri suplimentare pe ceilalți participanți la procesul muncii;
- 5.9. să aducă imediat la cunoștință conducătorului locului de muncă despre accidentele suferite de propria persoană;
- 5.10. să nu părăsească locul de muncă fără acordul prealabil al șefului locului de muncă;

6. Obligațiile C.N. A.P.M. S.A. Constanta

- 6.1. să pună la dispoziție operatorului economic, la cerere, lista privind aspectele semnificative de mediu generate de acesta;
- 6.2. să asigure informarea operatorului economic privind măsurile de securitate și sănătate în muncă, de apărare împotriva incendiilor și de intervenție, adoptate la nivelul CN APM SA Constanța, în cazul situațiilor de urgență;

7. Reguli privind protecția mediului

- 7.1. Operatorul economic trebuie să informeze imediat CN APM SA Constanța despre orice eveniment de poluare în zona în care își desfășoară activitatea și trebuie să ia măsurile necesare pentru reducerea efectelor acesteia;
- 7.2. Este interzisă deversarea produselor petroliere, uleiurilor, vopselurilor, diluanților sau oricăror alte produse sau substanțe chimice și/sau periculoase în rețeaua de canalizare a CN APM SA Constanța.
- 7.3. Este interzisă evacuarea deșeurilor peste și/sau în căminele de canalizare;
- 7.4. Este interzisă utilizarea canalelor deschise de orice fel pentru evacuări/scurgeri de ape menajere sau cu conținut periculos;
- 7.5. Este interzisă spălarea vehiculelor, utilajelor, echipamentelor tehnice, ambalajelor sau obiectelor care conțin substanțe periculoase în zona căminelor de canalizare, spații deschise, nebetonate și neprotejate cu decantoare și separatoare de impurități;
- 7.6. Este interzisă deversarea produselor lichide de orice fel deasupra prizelor de cheu.
- 7.7. Este interzisă poluarea acvatoriului portuar prin deversarea, aruncarea, scufundarea sau degajarea de pe nave sau alte instalații plutitoare sau fixe, precum și de către surse aflate la țărm, a oricăror substanțe sau reziduuri toxice, dăunătoare sau periculoase pentru sănătatea oamenilor, ori pentru flora și fauna marină.
- 7.8. În situații de accident ecologic din vina personalului său, operatorul economic este responsabil de evaluarea și înlăturarea consecințelor și va suporta costurile activităților de refacere a mediului.
- 7.9. În cazul în care operatorul economic utilizează în incinta portuară substanțe chimice care intră în categoriile de pericolozitate menționate de legislația de profil, atunci ele trebuie să fie însoțite de fișele tehnice de securitate;
- 7.10. Operatorul economic care lucrează cu substanțe toxice și periculoase trebuie să dispună de echipamentul, materialele de decontaminare necesare intervenției în caz de accident, să aibă pregătirea și autorizările necesare conform legislației în vigoare.
- 7.11. Operatorul economic informează imediat CN APM SA Constanța despre orice evacuare/emisie de substanțe periculoase și ia măsurile necesare pentru reducerea efectelor acestor scurgeri.
- 7.12. Operatorul economic trebuie să ia toate măsurile pentru ca nisipul, pământul, cimentul sau alte deșuri rezultate în urma activității proprii să nu fie evacuate în rețeaua de canalizare sau să blocheze gurile de canalizare aparținând CN APM SA Constanța.
- 7.13. Responsabilitatea gestionării deșeurilor proprii generate de operatorul economic în incinta portuară revine exclusiv operatorului economic.
- 7.14. Depozitarea oricăror materiale se efectuează de către angajații operatorului economic numai în locurile special amenajate.

8. Reguli privind securitatea si sănătatea în muncă

- 8.1. Lucrările desfășurate în baza Contractului/permisului de lucru/licenței de lucru nu pot începe înainte de însușirea și semnarea prezentei Convenții.
- 8.2. Părțile se vor informa reciproc și vor lua măsurile ce se impun pentru evitarea producerii unor accidente, incendii sau explozii.
- 8.3. Se vor respecta toate semnele de avertizare si indicatoarele de circulație afișate. Se va asigura semnalizarea corespunzătoare de securitate și sănătate în muncă a pericolelor la locurile de muncă.
- 8.4. Operatorul economic trebuie să informeze imediat CN APM SA Constanța despre orice situație de muncă pentru care are motive întemeiate să o considere un pericol pentru sănătatea și securitatea persoanelor.
- 8.5. În condițiile producerii unor accidente de muncă, părțile au obligația de a anunța imediat producerea accidentului, de a nu modifica starea de fapt și împrejurările care au condus la producerea accidentului. Orice accident de muncă, va fi cercetat în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă la data producerii evenimentului. Angajatorul comunică evenimentul în conformitate cu legislația în vigoare privind sănătatea și securitatea în muncă.
- 8.6. În cazul producerii unui accident, indiferent cui aparține accidentatul, se va acorda primul ajutor și se va asigura transportul la cel mai apropiat punct sanitar.

9. Reguli privind raportarea accidentelor și evenimentelor periculoase

- 9.1. Accidentele apărute în incinta portuară vor fi aduse imediat la cunoștința conducerii CN APM SA Constanta (prin intermediul Dispeceratului Central telefon ()).
- 9.2. Comunicarea înregistrarea și raportarea evenimentelor se efectuează în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- 9.3. Dacă în eveniment sunt implicate victime cu angajatori diferiți, în comisia de cercetare numită de angajatorul la care s-a produs evenimentul vor fi nominalizate și persoane numite prin decizie scrisă de către ceilalți angajatori.
- 9.4. Accidentul de muncă produs în timpul prestării unor servicii pe bază de contract se înregistrează de către angajatorul răspunzător de conducerea și/sau de organizarea activității care a avut ca urmare producerea accidentului.

10. Reguli privind situațiile de urgență

10.1. Prevenirea incendiilor

10.1.1. In scopul prevenirii incendiilor operatorul economic este obligat:

- 10.1.1.1. să emită actele de autoritate privind apărarea împotriva incendiilor și a situațiilor de urgență, să asigure întocmirea documentelor specifice și să țină evidențele corespunzătoare;
- 10.1.1.2. să solicite și să obțină avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, prevăzute de lege, și să asigure respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora;
- 10.1.1.3. să organizeze apărarea împotriva incendiilor la toate locurile de muncă proprii;
- 10.1.1.4. să asigure identificarea și evaluarea riscurilor de incendiu și să asigure corelarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor cu natura și nivelul riscurilor;
- 10.1.1.5. să planifice și să execute controale periodice proprii pentru depistarea, cunoașterea și înlăturarea oricăror stări de pericol care pot favoriza inițierea sau dezvoltarea incendiilor;
- 10.1.1.6. să analizeze periodic capacitatea de apărare împotriva incendiilor și să elaboreze programe proprii de optimizare a activității de apărare împotriva incendiilor;
- 10.1.1.7. să realizeze integral și la timp măsurile de apărare împotriva incendiilor, cuprinse în proiecte, cu respectarea prevederilor legale aplicabile acestora;

- 10.1.1.8. să asigure luarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor pe timpul executării lucrărilor, precum și la organizările de șantier ;
- 10.1.1.9. să asigure dotarea și funcționarea mijloacelor de apărare împotriva incendiilor prevăzute în documentațiile de execuție la parametrii proiectați, înainte de punerea în funcțiune;
- 10.1.2. În cazul în care operatorul economic efectuează lucrări cu foc deschis în locuri/zonă cu pericol de incendiu, asigurarea măsurilor de prevenire a incendiilor prevăzute de actele normative în vigoare, precum și respectarea acestora, constituie obligația exclusivă a operatorului economic. Lucrul cu foc deschis nu se admite la distanțe mai mici de 40 m față de locurile cu pericol de explozie: gaze și lichide combustibile, vapori inflamabili, explozivi, etc., respectiv 10 m față de materiale sau substanțe combustibile: lemn, hârtie, textile, carton asfaltat, bitum, ulei etc., fără a fi supravegheat și asigurat prin măsuri corespunzătoare. Fumatul este permis doar în locurile special amenajate. Este strict interzisă degradarea semnelor care interzic fumatul în zonă.
- 10.1.3. Operatorul economic are obligația să asigure intervenția operativă pentru stingerea incendiilor, salvarea, acordarea primului ajutor și protecția persoanelor, fie prin constituirea în condițiile legii a propriului serviciu de urgență privat, fie prin încheierea unui contract cu un alt serviciu de urgență capabil să intervină operativ și eficace pentru stingerea incendiilor;
- 10.1.4. Operatorul economic raportează orice situație de pericol de incendiu către CN APM SA Constanța (prin intermediul Dispeceratului Central telefon) și ia fără întârziere măsurile necesare pentru combaterea riscurilor rezultate din lucrările efectuate.
- 10.1.5. Operatorul economic va asigura accesul permanent la mijloacele fixe de stingere și va menține libere căile de acces și ieșirile de urgență. Această prevedere se aplică și în cazul echipamentelor exterioare, cum sunt hidranții și rețeaua de apă de incendiu.
- 10.1.6. Operatorul economic are obligația de a asigura mijloacele de primă intervenție specifice activității proprii, precum și echipamentul individual de protecție adecvat pentru tot personalul propriu, pentru locurile/zonă în care efectuează lucrări, în special lucrări cu foc deschis.

10.2. Accidente/Planuri de urgență

- 10.2.1. În cazul declanșării alarmei pentru situații de urgență, personalul operatorului economic trebuie să părăsească zonele de lucru și să se îndrepte pe drumul indicat către locul de adunare.
- 10.2.2. Operatorul economic raportează și investighează toate accidentele și incidentele care apar în legătură cu personalul/lucrările proprii sau care implică personalul/lucrările proprii, cu excepția celor de la punctul 9.3. în care cercetarea se efectuează în comun.
- 10.2.3. Operatorul economic are obligația să-și instruiască personalul propriu pentru aplicarea planurilor de intervenție în caz de urgență. Planurile de urgență includ numerele de telefon vitale, procedurile și căile de evacuare, zonele de adunare, persoanele de contact pentru informații și clarificări, persoanele care trebuie anunțate în caz de urgență.
- 10.2.4. În cazul unei situații de urgență se apelează numerele de urgență, iar dacă împrejurările permit, se staționează în zonă până la sosirea ajutoarelor. Nu se întreprind acțiuni care ar putea agrava situația existentă.
- 10.2.5. În cazul unei situații de urgență, toți angajații operatorului economic trebuie să urmeze instrucțiunile persoanelor care coordonează aplicarea planului de urgență.
- 10.2.6. În cazul unui incendiu sunt valabile următoarele reguli:
 - 10.2.6.1. În situația în care Operatorul economic descoperă un foc/incendiu la locul de muncă este obligat să acționeze în conformitate cu procedurile stabilite la locul de muncă respectiv, să furnizeze persoanelor abilitate toate datele și informațiile de care are cunoștință, referitoare la producerea incendiului.

- 10.2.6.2. Odată cu alarmarea Serviciului de urgență, Operatorul economic va coopera cu salariații desemnați cu atribuții în domeniul situațiilor de urgență, până la limitarea acestora. După sosirea Serviciului de urgență, vor coopera sub conducerea acestuia.
- 10.2.6.3. Operatorul economic trebuie să asigure instrucțiuni în caz de incendiu, instruirii și exerciții cu angajații. Aceste instruirii vor include cel puțin:
- Acțiunile ce se întreprind la descoperirea unui incendiu;
 - Acțiuni luate la auzul alarmei de incendiu;
 - Metoda corectă de anunțare a Serviciilor de urgență;
 - Așezarea și utilizarea echipamentelor de stingere a incendiilor;
 - Cunoașterea căilor de evacuare;
 - Evacuarea locului de muncă.
- 10.2.6.4. Operatorul economic trebuie să păstreze înregistrări referitoare la aceste instruirii și simulări și să prezinte aceste înregistrări ori de câte ori sunt solicitate de către organele abilitate.
- 10.2.6.5. Dacă Operatorul economic lucrează în zonă când se execută un exercițiu de alarmare în cadrul CN APM SA, personalul său trebuie să coopereze și să respecte procedurile exercițiului.
- 10.2.6.6. Echipamentele de stingere a incendiilor din dotarea CN APM SA Constanța pot fi utilizate oricând este necesară intervenția pentru stingerea unui incendiu. Utilizarea unor astfel de echipamente trebuie raportată CN APM SA Constanța după utilizare.

11. Prevederi finale

- 11.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezenta Convenție poate atrage, după caz, rezilierea contractului, suspendarea/retragerea permisului de lucru, retragerea temporară/anularea licenței de lucru.

Încheiată în data de 20.04.2016 în 2 (doua) exemplare originale, fiecare parte contractantă declarând că deține un exemplar original.

C.N. „A.P.M.” – S.A. CONSTANTA

DIRECTOR GENERAL,

OPERATOR ECONOMIC,
S.P.I.T.V.B.L.

DIRECTOR EXECUTIV,

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

SEF SERVICIU FINANCIAR-CONTABILITATE,

SEF SERVICIU JURIDIC,

SEF COMPARTIMENT SPECIALITATE,

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE,