

Nr. Reg./Data: T 38862, 29 04 2021

ACT ADIȚIONAL NR. 7

la contractul de locațiune nr. 18/T101275 din data de 17.12.2018, încheiat între

1. SERVICIUL PUBLIC DE IMPOZITE, TAXE ȘI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL CONSTANȚA cu sediul în municipiul Constanța, str. Sulmona nr. 22 și adresa de corespondență în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 112, e-mail: office@spit-ct.ro, telefon 0241.488.550, fax 0241.488.559, cod fiscal 14260477, reprezentat legal prin director executiv denumită în continuare **LOCATAR**

și

2. METROPOLIS INVESTITII IMOBILIARE S.R.L., societate de naționalitate română, identificată cu C.U.I. RO17176002, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/1684/31.01.2005, cu sediul social în București, Sos Vergului, Nr. 20, Galeria Comerciala Esplanada, Mezanin, Sector 2, reprezentată de în calitate de împuternicit, denumită în continuare **LOCATOR**

Având în vedere:

- Scrisoarea-Cadru pentru anul 2021, comunicată de Ministerul Finanțelor, Cabinet Ministru,
 - prevederile punctului 5.1 din contractul nr. 18/T101275 din 17.12.2018,
- părțile contractante au convenit modificarea clauzelor contractuale după cum urmează:

Art. 1. Începând cu data de 01.05.2021, plata chiriei aferente spațiului B6b din incinta Centrului Comercial Tom, situat pe b-dul Tomis nr. 391, DN2A, Constanța, se va face în lei la cursul de schimb euro/leu de 4,89 lei.

Art. 2. Începând cu data prevăzută la art. 1 din prezentul act adițional, prețul lunar al locațiunii este de 3.388,77 lei fără TVA, respectiv 4.032,64 lei inclusiv TVA și prețul lunar al costurilor serviciilor este de 968,22 lei fără TVA, respectiv 1.152,18 lei inclusiv TVA.

Art. 3. Celelalte clauze ale contractului nr. 18/T101275 din 17.12.2018 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și va produce efecte începând cu data de 01.05.2021.

LOCATAR,
S.P.I.T.V.B.L. Constanța

Director Executiv.

LOCATOR,
METROPOLIS INVESTIȚII IMOBILIARE S.R.L.

Director,

Director Executiv Adjunct

Viză CFDD,

Sef Serviciu Financiar-Contabilitate,

Sef Serviciu Tehnic Investiții,

Sef Serviciu Achiziții Publice,