

Nr. Reg./Data: 17892 / 01 04 2021

ACT ADIȚIONAL NR. 9

la contractul de închiriere nr. S45784/20.05.2016 și nr. 16237/01.06.2016 având ca obiect servicii de închiriere a unui spațiu în Complexul Comercial City Park-Mall of Constanța

Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local cu sediul în Constanța, str. Sulmona nr. 22 și adresa de corespondență în Constanța, b-dul. Tomis nr. 112, e-mail: office@spit-ct.ro, telefon: 0241.488.550, fax: 0241.488.559, cod fiscal 14260477, reprezentat legal prin Director Executiv în calitate de locatar și

S.C. CONSTANȚA SHOPPING CITY S.R.L., cu sediul social în București, Sector 1, Calea Floreasca nr. 169A, Floreasca 169, Clădirea A, Secțiunea A5.1, biroul nr. 19, etaj 5, număr de ordine în Registrul Comerțului: J40/3523/2013, cod unic de înregistrare 31377664, reprezentată prin Administrator și mandatar în calitate de locatar,

Având în vedere:

- Scrisoarea-Cadru pentru anul 2021, comunicată de Ministerul Finanțelor, Cabinet Ministru,
- existența fondurilor bugetare ale locatarului doar în limita a 1/12 din bugetul anului 2020,
- prevederile punctului 27.1. din Secțiunea II - Termenii și condițiile generale din contractul de închiriere nr. S45784/20.05.2016 și nr. 16237/01.06.2016,

Părțile contractante au convenit modificarea clauzelor contractuale după cum urmează:

Art. 1. Pentru perioada 01.04.2021-30.04.2021 plata chiriei aferente spațiului situat în Complexul Comercial City Park-Mall of Constanța se va face în lei la cursul de schimb euro/lei de 4,89 lei.

Art. 2. În perioada prevăzută la art. 1 din prezentul act adițional, prețul în lei al locațiunii este de 4.347,21 lei fără TVA, respectiv 5.173,18 lei inclusiv TVA.

Art. 3. În perioada prevăzută la art. 1 din prezentul act adițional, prețul în lei al cheltuielilor privind serviciile comune este de 2.794,64 lei fără TVA, respectiv 3.325,62 lei inclusiv TVA.

Art. 4. Celelalte clauze ale contractului nr. S45784/20.05.2016 și nr. 16237/01.06.2016 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și va produce efecte începând cu data de 01.04.2021.

LOCATAR,
S.P.I.T.V.B.L. Constanța

Director Executiv,

Director Executiv Adjunct,

Viză CFPP,

Șef Serviciu Financiar-Contabilitate,

Șef Serviciu Tehnic Investiții,

Șef Serviciu Achiziții Publice,

LOCATOR,
S.C. CONSTANȚA SHOPPING CITY S.R.L.

Mandatar,

Mandatar,