

Nr. Reg./Data: 795542/19.11.2021

ACT ADIȚIONAL NR. 1

la contractul nr. T42283/13.05.2021 având ca obiect prestări servicii de mentenanță, încheiat între

Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța cu sediul în municipiul Constanța, str. Sergent Nicolae Grindeanu nr. 66 și adresa de corespondență în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 112, e-mail: office@spit-ct.ro, telefon: 0241.488.550, fax: 0241.488.559, cod fiscal 14260477, reprezentat legal prin Director Executiv _____ în calitate de achizitor și

Top Heat Clima S.R.L., în insolvență, cu sediul în municipiul Constanța, str. Merișor nr. 98A, lot. 2, camera 1, telefon/fax: _____ mobil: _____ înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J13/339/2012, cod fiscal RO 29798750, cont IBAN: _____ deschis la BRD, sucursala Al. Lăpușeanu Constanța, cont trezorerie _____ deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată prin Director General Ing. _____ în calitate de prestator

În temeiul prevederilor punctelor 6.3 și 15.1 din contractul nr. T42283/13.05.2021, începând cu data semnării prezentului, părțile contractante au convenit modificarea clauzelor contractuale după cum urmează:

Art. 1. Serviciile de mentenanță pentru luna noiembrie la centrala termică pe gaz Ferroli Energy Top 80W, montată în locația achizitorului din strada Badea Cârțan nr. 3, nu vor mai fi prestate.

Art. 2. Se diminuează valoarea contractului cu suma de 210,00 lei fără TVA, respectiv 249,90 lei inclusiv TVA.

Art. 3. Se modifică punctul 9.11.1. din contract, după cum urmează:

"9.11.1. Serviciile se vor efectua pentru un număr de 3 centrale termice repartizate astfel:
- str. Sulmona nr. 22: Centrală pe gaz Paromat Simplex cu cazan de apă caldă tip Veissman;
- str. Badea Cârțan nr. 3: Centrală pe gaz Saunier Duval model Isofast F 35 E N Mod cu un termostat de climatizare;
- str. Nicolae Grindeanu nr. 66: Centrală termică în condensare pe gaz BUDERUS GB 172-35 KW în condensare cu gaz LOGAMAX PLUS."

Art. 4. Se înlocuiește Anexa nr. 1 din contract „Serviciile de mentenanță, frecvența acestora, echipamentele și instalațiile la care se prestează aceste servicii precum și valoarea acestora” cu cea din prezentul act adițional.

Art. 5. Celelalte clauze ale contractului nr. T42283/13.05.2021 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost redactat și semnat, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Anexa nr. 1
Serviciile de mentenanță, frecvența acestora, echipamentele și instalațiile la care se prestează aceste servicii precum și valoarea acestora

Luna	Tip serviciu	Adresa obiectivului	Tip echipament/ instalație	Cantitate	Pret unitar/ prestație lei fără TVA	Valoare prestație lunara		Total serviciu lunar lei fără TVA	Total serviciu lunar lei cu TVA	Total/ lună lei fără TVA	Total/ lună lei cu TVA		
						lei fără TVA	lei cu TVA						
mai	sistem climatizare	str. Sulmona nr. 22	echipament pentru producere apă răcită (chiller)	1	375,00	lei fără TVA	446,25	375,00	446,25	lei fără TVA	lei cu TVA		
						809,20							
		str. Sulmona nr. 22	terminale hidronice ventiloconvectoare	17	40,00	680,00	809,20	175,00	208,25	1.260,00	1.499,40	4.270,00	5.081,30
		str. Sulmona nr. 22	Centrala de ventilație	1	175,00	175,00	208,25	175,00	208,25	1.170,00	1.392,30	4.270,00	5.081,30
		b-dul Tomis nr. 112	Unitate interioara climatizare tip VRF	6	210,00	1.260,00	1.499,40	210,00	1.499,40	1.170,00	1.392,30	4.270,00	5.081,30
		b-dul Tomis nr. 112	Unitate interioara climatizare tip DUCT	39	30,00	1.170,00	1.392,30	30,00	1.392,30	1.170,00	1.392,30	4.270,00	5.081,30
b-dul Tomis nr. 112	Unitate interioara climatizare tip caseta de tavan	4	30,00	120,00	142,80	30,00	142,80	120,00	142,80	4.270,00	5.081,30		
												120,00	
b-dul Tomis nr. 112	Perdea de aer cu incalzire electrica	2	50,00	100,00	119,00	50,00	119,00	100,00	119,00	4.270,00	5.081,30		
												100,00	
b-dul Tomis nr. 391, DN2A	Instalație climatizare pompă de căldură	1	160,00	160,00	190,40	160,00	190,40	160,00	190,40	4.270,00	5.081,30		
												160,00	
b-dul Al. Lăpușeanu nr. 116C	Instalație ventilație cu recuperare	1	230,00	230,00	273,70	230,00	273,70	230,00	273,70	4.270,00	5.081,30		
												230,00	
iunie	sistem electric	b-dul Tomis nr. 112	instalatii electrice	1	320,00	320,00	380,80	320,00	380,80	5.815,00	6.919,85		
												320,00	

sistem sanitar	str. Sulmona nr. 22	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80	2.731,05
	str. Badea Cartan nr. 3	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80	
	b-dul Tomis nr. 391, DN2A	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80	
	str. Nicolae Grindeanu nr.66	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80	
	b-dul Al. Lăpușneanu nr. 116C	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80	
	b-dul Tomis nr. 112	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80	
	str. Sulmona nr. 22	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80	
	str. Badea Cartan nr. 3	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80	
	b-dul Tomis nr. 391, DN2A	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80	
	str. Nicolae Grindeanu nr.66	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80	
	b-dul Tomis nr. 112	grup pompare incendiu FFS -1	1	375,00	375,00	446,25		
	b-dul Tomis nr. 112	grup pompare COR - 2 - MHIE	1	320,00	320,00	380,80		
A.C.	b-dul Tomis nr. 112	Sistem aer conditionat de tip „SPLIT DE PERETE” compus din unitate exterioara + unitate interioara(caseta de tavan)	1	40,00	40,00	47,60	1.600,00	1.904,00

		b-dul Tomis nr. 112	Sistem aer conditionat compus din unitate exterioara + unitate interioara	2	40,00	80,00	95,20				
		str. Sulmona nr. 22	Sistem aer conditionat de tip „SPLIT DE PERETE” compus din unitate exterioara + unitate interioara	7	40,00	280,00	333,20				
		str. Badea Cârțan nr.3	Sistem aer conditionat de tip „SPLIT DE PERETE” compus din unitate exterioara + unitate interioara	19	40,00	760,00	904,40				
		b-dul Tomis nr. 391, DN2A	Sistem aer conditionat de tip „SPLIT DE PERETE” compus din unitate exterioara + unitate interioara	1	40,00	40,00	47,60				
		str. Nicolae Grindeanu nr. 66	Sistem aer conditionat de tip „SPLIT DE PERETE” compus din unitate exterioara + unitate interioara	9	40,00	360,00	428,40				
		b-dul Al. Lăpușneanu nr. 116C	Sistem aer conditionat de tip „SPLIT DE PERETE” compus din unitate exterioara + unitate interioara	1	40,00	40,00	47,60				
iulie	A.C.	str. Sulmona nr. 22	Sistem aer conditionat de tip „SPLIT DE PERETE” compus din unitate exterioara + unitate interioara	6	40,00	240,00	285,60	1.320,00	1.570,80	1.320,00	1.570,80

august	str. Badea Cartan nr. 3	Sistem aer conditionat de tip „SPLIT DE PERETE” compus din unitate exterioara + unitate interioara	18	40,00	720,00	856,80																
											str. Nicolae Grindeanu nr.66	Sistem aer conditionat de tip „SPLIT DE PERETE” compus din unitate exterioara + unitate interioara	8	40,00	320,00	380,80						
																	b-dul. Tomis nr. 112	Sistem aer conditionat de tip „SPLIT DE PERETE” compus din unitate exterioara + unitate interioara	1	40,00	40,00	47,60
	b-dul Tomis nr. 112	instalatii electrice	1	320,00	320,00	380,80																
											str. Sulmona nr. 22	instalatii electrice	1	320,00	320,00	380,80						
											b-dul Tomis nr. 391, DN2A	instalatii electrice	1	320,00	320,00	380,80						
	str. Nicolae Grindeanu nr.66	instalatii electrice	1	320,00	320,00	380,80																
	b-dul Tomis nr. 112	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	380,80																
											str. Sulmona nr. 22	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	380,80						
	str. Badea Cartan nr. 3	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	380,80																
											b-dul Tomis nr. 391, DN2A	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	380,80						
1.920,00 2.284,80						3.520,00	4.188,80															
1.600,00 1.904,00																						

	str. Nicolae Grindeanu nr.66	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80					
	b-dul Tomis nr. 112	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80					
	str. Sulmona nr. 22	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80					
	str. Badea Cartan nr. 3	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80					
	b-dul Tomis nr. 391, DN2A	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80		1.920,00	2.284,80		
	str. Nicolae Grindeanu nr.66	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80					
	b-dul Al. Lăpușeanu nr. 116C	Instalații electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80					
	b-dul. Tomis nr. 112	Convector ecoflex ET 500W	12	19,00	228,00	228,00	271,32					
	b-dul. Tomis nr. 112	Aeroterma electrica FRICO, model C4	2	43,00	86,00	86,00	102,34		314,00	373,66		
	b-dul Tomis nr. 112	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80					
	str. Sulmona nr. 22	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80					
	str. Badea Cartan nr. 3	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80					
	b-dul Tomis nr. 391, DN2A	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80		1.600,00	1.904,00		
	str. Nicolae Grindeanu nr.66	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80					
	str. Sulmona nr. 22	echipament pentru producere apă răcită(chiller)	1	375,00	375,00	375,00	446,25					
	str. Sulmona nr. 22	terminale hidronice ventiloconvectoroare	17	40,00	680,00	680,00	809,20		4.270,00	5.081,30		
octombrie											8.104,00	9.643,76

	str. Sulmona nr. 22 b-dul Tomis nr. 112 b-dul Tomis nr. 112 b-dul Tomis nr. 112 b-dul Tomis nr. 112 b-dul Tomis nr. 391, DN2A b-dul Al. Lăpușneanu nr. 116C	Centrala de ventilație	1	175,00	175,00	175,00	208,25				
			6	210,00	1.260,00	1.499,40					
			39	30,00	1.170,00	1.392,30					
			4	30,00	120,00	142,80					
			2	50,00	100,00	119,00					
			1	160,00	160,00	190,40					
			1	230,00	230,00	273,70					
			1	210,00	210,00	249,90					
			1	210,00	210,00	249,90					
			1	210,00	210,00	249,90					
noiembrie	centrale termice	centrală termică Paromat Simplex cu boiler apa caldă Viessman centrală termică SAUNIER DUVAL – Isofast F35 EN Mod centrală termică BUDERUS GB 172-35 KW	1	210,00	210,00	210,00	249,90	630,00	749,70	630,00	749,70
			1	210,00	210,00	249,90					
			1	210,00	210,00	249,90					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
decembrie	sistem electric	instalatii electrice	1	1.920,00	2.284,80	3.800,00	4.522,00	1.920,00	2.284,80	3.800,00	4.522,00
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					
			1	320,00	320,00	380,80					

sistem sanitar	b-dul Al. Lăpușneanu nr. 116C	instalatii electrice	1	320,00	320,00	320,00	380,80	1.600,00	1.904,00
	b-dul Tomis nr. 112	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80		
	str. Sulmona nr. 22	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80		
	str. Badea Cartan nr. 3	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80		
	b-dul Tomis nr. 391, DN2A	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80		
	str. Nicolae Grindeanu nr.66	instalatii sanitare	1	320,00	320,00	320,00	380,80		
A.C.	b-dul Tomis nr. 112	Sistem aer condiționat compus din unitate exterioara+unitate interioară (camera servere)	2	40,00	80,00		95,20	280,00	333,20
	b-dul Tomis nr. 391, DN2A	Sistem aer condiționat de tip "split de perete" compus din unitate exterioara+unitate interioară (camera servere)	1	40,00	40,00		47,60		
	Str. Badea Cârțan nr. 3	Sistem aer condiționat de tip "split de perete" compus din unitate exterioara+unitate interioară (camera servere)	1	40,00	40,00		47,60		
	b-dul Al. Lăpușneanu nr. 116C	Sistem aer condiționat de tip "split de perete" compus din unitate exterioara+unitate interioară (camera servere)	1	40,00	40,00		47,60		

Str. Nicolae Grindeanu nr. 66	Sistem aer condiționat de tip "split de perete" compus din unitate exterioara+unitate interioară (camera servere)	1	40,00	40,00	47,60				
Str. Sulmona nr. 22	Sistem aer condiționat de tip "split de perete" compus din unitate exterioara+unitate interioară (camera servere)	1	40,00	40,00	47,60				
VALOARE TOTALA								27.459,00	32.676,21

ACHIZITOR,
S.P.I.T.V.B.L.

Director Executiv,

Director Executiv Adjunct

Viza

PRESTATOR,
TOP HEAT CLIMA S.R.L.

Director General,

Sef Serviciu Contabilitate. Venituri și Cheltuieli,

Sef Serviciu Contabilitate. Calitate,

Sef Serviciu Achiziții Publice, Insolvență și Litigii,