

Nr. Reg./Data: T 9771 / 31.01.2022

## ACT ADIȚIONAL NR. 1

la contractul de locațiune nr. T36537/22.04.2021 având ca obiect „folosința bunului imobil situat în Constanța, b-dul Tomis nr. 112”, încheiat între

**Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local** cu sediul în municipiul Constanța, str. Nicolae Grindeanu nr. 66 și adresa de corespondență în municipiul Constanța, b-dul. Tomis nr. 112, e-mail: [office@spit-ct.ro](mailto:office@spit-ct.ro), telefon: 0241.488.550, fax: 0241.488.559, cod fiscal 14260477, reprezentat legal prin Director Executiv în calitate de LOCATAR (chiriaș)

și  
**EDEN S.R.L.** cu sediul în municipiul Constanța, b-dul. Aurel Vlaicu nr. 189 C, județul Constanța, CUI RO 2985862, număr de ordine în Registrul Comerțului: J13/4195/1991, telefon: e-mail: cont deschis la Trezoreria Municipiului Constanța nr. reprezentată legal prin administrator în calitate de LOCATOR (proprietar).

Având în vedere:

- Scrisoarea-Cadru pentru anul 2022, comunicată de Ministerul Finanțelor, Cabinet Ministru,
- prevederile punctelor 5.3, 5.4 și 20.1 din contractul nr. T36537/22.04.2021,

Părțile contractante au convenit modificarea clauzelor contractuale după cum urmează:

**Art. 1.** Începând cu data de 01.02.2022, plata chiriei aferente spațiului situat în Constanța, b-dul Tomis nr. 112 se va face în lei la cursul de schimb euro/leu de 4,98 lei.

**Art. 2.** Se modifică punctul 5.2 din contract, astfel:

„5.2. Prețul în lei al locațiunii pentru anul 2022 este de 111.796,77 lei fără TVA/lună, respectiv 133.038,16 lei inclusiv TVA/lună, calculat la cursul de schimb euro/leu de 4,98 lei.”

**Art. 3.** Celelalte clauze ale contractului nr. T36537/22.04.2021 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și va produce efecte începând cu data de 01.02.2022.

**LOCATAR,  
S.P.I.T.V.B.L. Constanța**

**Director Executiv,**

**LOCATOR,  
EDEN S.R.L.**

**Prin împuternicit,**

DIRECTOR

**Viză CFPP,**

**Șef Serviciu Contabilitate, Venituri și Cheltuieli**

Șef Compartiment Specializat

Șef Serviciu Contabilitate, Venituri și Litigii