

Nr. Reg./Data: T 114725 / 13.12.2022

ACT ADIȚIONAL NR. 2

la contractul de locațiune nr. T36537/22.04.2021 având ca obiect „folosința bunului imobil situat în Constanța, b-dul Tomis nr. 112”, încheiat între

Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local cu sediul în municipiul Constanța, str. Nicolae Grindeanu nr. 66 și adresa de corespondență în municipiul Constanța, b-dul. Tomis nr. 112, e-mail: office@spit-ct.ro, telefon: 0241.488.550, fax: 0241.488.559, cod fiscal 14260477, reprezentat legal prin Director Executiv în calitate de LOCATAR (chiriaș)

și

EDEN S.R.L. cu sediul în municipiul Constanța, b-dul. Aurel Vlaicu nr. 189 C, județul Constanța, CUI RO 2985862, număr de ordine în Registrul Comerțului: J13/4195/1991, telefon: _____, e-mail: _____ cont deschis la Trezoreria Municipiului Constanța nr. _____ reprezentată legal prin administrator în calitate de LOCATOR (proprietar).

Având în vedere:

- Scrisoarea-Cadru privind contextul macroeconomic, metodologia de elaborare a proiectelor de buget pe anul 2023 și a estimărilor pentru anii 2024-2026, precum și limita sumelor defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale, comunicată de Ministerul Finanțelor Publice, Cabinet Ministru,
- prevederile punctelor 5.4 și 20.1 din contractul nr. T36537/22.04.2021,

Părțile contractante au convenit modificarea clauzelor contractuale după cum urmează:

Art. 1. Începând cu data de 01.01.2023, plata chiriei aferente spațiului situat în Constanța, b-dul Tomis nr. 112 se va face în lei la cursul de schimb euro/leu de 5,00 lei.

Art. 2. Se modifică punctul 5.2 din contract, astfel:
„5.2. Prețul în lei al locațiunii pentru anul 2023 este de 112.245,75 lei fără TVA/lună, respectiv 133.572,44 lei inclusiv TVA/lună, calculat la cursul de schimb euro/leu de 5,00 lei.”

Art. 3. Celelalte clauze ale contractului nr. T36537/22.04.2021 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și va produce efecte începând cu data de 01.01.2023.

LOCATAR,
S.P.I.T.V.B.L. Constanța

Director Executiv.

LOCATOR,
EDEN S.R.L.

Prin împuternicit,

Director Executiv Adjunct,

Viză CFPP,

Șef Serviciu Contabilitate, Venituri și Cheltuieli

Șef Serviciu Tehnic, Investiții,

Șef Serviciu Achiziții Publice, Insolvență și Litigii