

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII  
DERATIZARE, DEZINFECȚIE ȘI DEZINSECȚIE**

Nr. T 4908 / 13.01.2023

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice se încheie prezentul contract de prestare servicii, între

**1. Părțile**

**Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța** cu sediul în municipiul Constanța, str. Sergent Nicolae Grindeanu nr. 66 și adresă de corespondență în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 112, telefon: 0241.488.550, fax: 0241.488.559, e-mail: [office@spit-ct.ro](mailto:office@spit-ct.ro), cod de înregistrare fiscală 14260477, reprezentat legal prin director executiv în calitate de achizitor

și

**S.C. Superia DDD Sistem S.R.L.** cu sediul în Constanța, al. Nalbei nr. 2, bl. L107, sc. B, et. 2, ap. 30, telefon: cod fiscal: 38798911, număr de ordine în Registrul Comerțului J13/257/2018, cont nr. deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată legal prin Administrator în calitate de prestator.

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** – părțile, așa cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** – suma plătită prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – operațiuni de deratizare, dezinfecție și dezinfecție;
- e. **deratizare** – operațiune de combatere prin principalele metode mecanice și chimice de distrugere a rozătoarelor în vederea prevenirii pagubelor produse de acestea și a răspândirii bolilor transmisibile;
- f. **dezinfecție** – operațiune prin care se urmărește distrugerea insectelor în scopul prevenirii și combaterii transmisiei unor boli de către insecte și acarieni;
- g. **dezinfecție** – operațiune de reducere a numărului de germeni saprofiți și patogeni prin mijloace fizice sau chimice;
- h. **forța majoră** – reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. **zile** – zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

**3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.



#### **4. Obiectul contractului**

4.1. Obiectul prezentului contract constă în prestarea serviciilor de deratizare, dezinsecție și în locația achizitorului din B-dul Alexandru Lapușneanu nr. 116C, Centrul Comercial City Park Mall Constanța.

4.2. Prețurile, suprafețele precum și data prestării serviciilor se regăsesc în Anexa nr. 1 din prezentul contract.

4.3. La calculul suprafețelor pentru serviciile de dezinsecție și deratizare s-a aplicat un coeficient de înălțime de 2,5 stabilit de Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare prin Ordinul nr. 76/1981 indiferent dacă înălțimea este mai mică sau mai mare de 2,5 m.

4.4. Obiectul contractului se încadrează la următoarele coduri CPV:

- 90921000-9 – servicii de dezinsecție și deratizare;
- 90923000-3 – servicii de deratizare.

#### **5. Prețul contractului și modalități de plată**

5.1. Prețul/mp pentru fiecare tip de serviciu este prevăzut în Anexa nr. 1 la prezentul contract.

5.2. Valoarea totală a contractului pentru prestarea serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție este de 266,71 lei fără TVA, respectiv 317,38 lei inclusiv TVA, valoare detaliată în Anexa nr. 1 la prezentul contract pentru fiecare operațiune în parte.

5.3. Plata se va face pe baza facturii electronice transmise achizitorului prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura.

5.4. Plata facturii se va face după prestarea serviciilor, prin ordin de plată în contul prestatorului, în termen de maximum 30 de zile de la data în care aceasta a fost înregistrată în evidențele achizitorului.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Prezentul contract începe să producă efecte la data semnării și încetează să producă efecte la data de 31.01.2023.

6.2. Părțile de comun acord pot modifica clauzele contractuale, prin act adițional la contract.

#### **7. Ajustarea prețului contractului**

7.1. Prețurile prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul contract vor rămâne ferme pe toată durata de valabilitate a contractului.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

-documentele generate de S.E.A.P. reprezentând acceptarea condițiilor la cumpărarea directă;

-Anexa nr. 1 – Detalii privind valoarea prestării serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție;

-Anexa nr. 2 – Reglementări privind sănătatea și securitatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor, respectiv protecția mediului.

8.2. Documentele care vor fi anexate ulterior contractului constituie parte integrantă a acestuia și vor avea aceeași forță obligatorie și vor produce aceleași efecte ca și conținutul prezentului contract.

#### **9. Obligațiile prestatorului**

9.1. Să presteze serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

D.E.	D.E.A.	S.C.V.C.	S.C.S.	S.A.P.I.L.
------	--------	----------	--------	------------



9.2. Să asigure organizarea prestării serviciilor de deratizare, dezinfecție și dezinsecție, produsele necesare prestării acestor servicii, necesarul de personal calificat și mijloacele tehnologice care să ducă la respectarea strictă a prevederilor contractului.

9.3. Să se conformeze indicațiilor reprezentantului desemnat al achizitorului pe parcursul prestării serviciilor.

9.4. Serviciile de deratizare, dezinfecție și dezinsecție se vor efectua în afara programului de lucru al angajaților conform programării stabilite de achizitor și comunicate prestatorului ulterior semnării prezentului contract.

9.5. Să pună la dispoziție personal care să respecte următoarele cerințe ale achizitorului:

- să poarte echipament corespunzător;
- să presteze serviciile cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.6. Să presteze servicii de deratizare, dezinfecție și dezinsecție de bună calitate, fără a pune în pericol sănătatea personalului sau deteriorarea bunurilor achizitorului.

9.7. Serviciile de deratizare se vor face cu capcana adezivă CatchMaster 72TC sau capcana adezivă Ghilotina t25.5 Duke. Deratizarea este o operațiune ecologică și se execută cu ajutorul stațiilor de captare pe baza de adeziv cu atrăcănți, atât alimentari cât și hormonal. Produsele nu pun în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii, nu produc un impact negativ asupra mediului și nu necesită avizare, neavând în compoziția lor substanțe chimice.

Ghilotina t25.5 Duke este o capcană cu adeziv puternic, ușor de asamblat, care poate fi folosită cu ușurință în spațiile înguste datorită dimensiunilor reduse. Nu este toxică și poate fi utilizată în spațiile rezidențiale, comerciale și clădirile industriale. Este produsul ideal pentru situații în care nu pot fi folosite raticidele sau capcanele clasice.

CatchMaster 72TC este o capcană adezivă care poate fi plasată atât orizontal cât și vertical, poate fi utilizată cu ușurință în spațiile înguste datorită dimensiunilor reduse. Nu este toxică și poate fi utilizată în spațiile rezidențiale, comerciale și clădirile industriale. Este produsul ideal pentru situații în care nu pot fi folosite raticidele sau capcanele mecanice.

9.8. Serviciile de dezinfecție se vor face cu Rely+On Virkon. Substanța se va aplica în stare pulverizată, în strat grosier, sub formă de aerosoli care se depun pe toate suprafețele și creează un strat compact de produs dezinfectant.

Rely+On Virkon este un dezinfectant puternic cu spectru larg folosit pentru unități medicale, laboratoare de patologie și biosiguranță, case rezidențiale. Nici un alt dezinfectant nu are aceeași compoziție puternică sau portofoliu extins de performanță privind testele de siguranță și eficacitate. Concentrația maximă a substanței este de 1,5 % conform AVIZ NR. 4277BIO/02/12.24.

Rely+On Virkon este un dezinfectant cu acțiuni multiple, având un grad înalt și spectru larg de combatere a peste 200 de virusuri, bacterii și fungi care determină infecția la oameni și animale. Este destinat pentru dezinfecția suprafețelor și a echipamentelor din unitățile sanitare și spațiile publice.

Rely+On Virkon reduce transmiterea microorganismelor patogene prin contactul cu diverse suprafețe sau echipamente, contribuind astfel la păstrarea unui mediu igienic. Peroximonosulfatul de potasiu acționează prin oxidarea proteinelor din peretele bacterian și din structurile virale, distrugând astfel structura lor fizică și implicit viabilitatea acestora. Asigură o dezinfecție de grad înalt a suprafețelor contaminate cu virusuri transmise prin sânge, precum și virusul hepatic și HIV, Norovirusuri (Boala vărsăturilor de iarnă sau SRSV), Coronavirusuri (SARS), bacterii gram negative și gram pozitive (E. Coli & Stafilococul - tulpinile MRSA) și fungi.

Virkon are o formulă unică ce-i conferă proprietăți de curățare și dezinfecție într-un singur pas. Soluția activă se prepară prin dizolvarea tabletelor sau a pulberii în apă. Virkon conține un marker de culoare pentru monitorizarea gradului de activare a soluției (5-7 zile de la activare, până când soluția se decolorează).



Rely+On Virkon are un efect rapid, eliminând 99,99% dintre organisme în mai puțin de 10 minute. Acționează foarte eficient chiar și într-un mediu murdar, pe suprafețele cu grad mare de materie organică.

9.9. Serviciile de dezinsecție se vor face cu preparatul SOLFAC TRIO EC 140 NF, un insecticid emulsionabil cu trei substanțe active pentru o acțiune rapidă și eficientă în controlul insectelor dăunătoare și generatoare de disconfort. Preparatul SOLFAC TRIO EC 140 NF este un insecticid concentrat care conține doi piretroizi sintetici combinați cu un agent sinergic. Prallethrin oferă un efect de șoc imediat, urmat de un knock-down consistent; cypermethrin este fotostabil și garantează o activitate de anihilare și control a dăunătorilor, având de asemenea și o activitate reziduală bună; peperonil butoxid-ul îmbunătățește activitatea biocidă de contact, protejează ingredientele active împotriva degradării enzimatică și ajută piretroizii să penetreze corpul insectei.

Caracteristica principală a SOLFAC TRIO EC 140 NF este efectul său imediat, rapid și letal combinat cu o activitate reziduală lungă (pentru aplicările în interior).

SOLFAC TRIO EC 140 NF are o formulare performantă și environmental-friendly, fără solvenți petrolieri de tip nafta, înlocuiți cu emulsii vegetale și glicoli.

SOLFAC TRIO EC 140 NF oferă un efect puternic de "flush-out", de "extragere" a dăunătorilor din ascunzișuri, recomandat atât pentru controlul insectelor zburătoare, cât și târâtoare.

Datorită compoziției sale speciale SOLFAC TRIO EC 140 NF are și un efect repelent, îndepărtând insectele de suprafețele tratate și este foarte eficient împotriva insectelor dăunătoare rezistente la ingredientul comun activ sau formulele piretroide nesinergizate.

Preparatul va fi aplicat în stare pulverizată cu o pompă de spate (vermorel), sub formă de aerosoli, având o eficacitate dovedită în combaterea artropodelor (țânțari, muște, gândaci și alte insecte târâtoare). Concentrația maximă a soluției de lucru este între 0,2% și 2% conform AVIZ NR. 5645BIO/18/12.24. Spațiul tratat nu va fi accesibil pentru o perioadă rezonabilă de timp, necesară produsului a-și genera efectul biocid (24-72 ore), iar după accesare spațiul va fi bine aerisit, natural (2-8 ore), prin circulația curenților de aer din afară în interior și invers înainte de a fi utilizat din nou.

9.10. Să utilizeze în prestarea serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție produse avizate de către Ministerul Sănătății pentru profilaxia sanitar-umană.

9.11. Produsele utilizate în prestarea serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- substanțele utilizate pentru acțiunile de dezinsecție trebuie să aibă caracter biocid cu spectru larg de acțiune: bactericid, fungicid, algicid și virulicid și să prezinte eficiență față de ciuperci – confirmarea proprietăților se va face cu documente de la producător (se va prezenta fișa tehnică de securitate a produsului și avizele sanitare);
- substanțele folosite la acțiunile de deratizare și dezinsecție din exteriorul clădirilor trebuie să facă parte cel puțin din grupele de toxicitate 3 și 4;
- substanțele folosite la deratizare trebuie să fie anticoagulante;
- pentru eliminarea degradării substanțelor raticide se vor folosi momeli sub formă de pastă sau bloc;
- pentru asigurarea eficienței necesare între acțiunile de dezinsecție se vor folosi insecticide astfel formulate care să asigure cel puțin 30 zile remanență;
- substanțele folosite la dezinsecție trebuie să fie biodegradabile, cu fotosensibilitate mare, să nu păteze, să nu lase urme vizibile după aplicare și să nu fie inflamabile;
- să fie de tip "verde", să nu aibă acțiuni dăunătoare asupra mediului înconjurător;
- să fie de bună calitate, conform standardelor în vigoare și livrate cu certificate de calitate;
- să fie ecologice;
- să fie biodegradabile;
- să fie avizate de Ministerul Sănătății;
- să nu conțină substanțe care să conducă la degradarea imediată sau în timp a spațiilor expuse la aceste acțiuni;



- să nu conțină substanțe toxice periculoase pentru om;
- să fie în perioada de garanție;
- să aibă un spectru larg de combatere;
- să nu păteze, să nu prezinte miros neplăcut, să prezinte efect rapid;
- să nu denatureze suprafețele pe care se aplică;
- să aibă eficiență în combaterea virusurilor, bacteriilor, insectelor, acarienilor, gândacilor și rozătoarelor.

9.12. Să monitorizeze periodic, pe toată durata derulării contractului, dacă tratamentele aplicate au avut efectul scontat sau dacă după efectuarea serviciilor s-au stins focarele de infecție sau dăunătorii au migrat în zonele netratate.

9.13. Să se conformeze indicațiilor reprezentantului desemnat al achizitorului pe parcursul prestării serviciilor.

9.14. Să garanteze că serviciile vor fi prestate cu profesionalism, respectând normele și normativele în vigoare pentru fiecare categorie de servicii.

9.15. Să garanteze calitatea serviciilor prestate până la desfășurarea următoarei acțiuni.

9.16. Să refacă gratuit tipul de acțiune, la sesizarea achizitorului (în situația în care există zone în care deși s-au prestat serviciile, acestea nu au avut efect), în termen de maxim 3 zile calendaristice de la sesizare.

9.17. Să răspundă material pentru pagubele produse din vina sa achizitorului ca urmare a neexecutării sau a executării în mod necorespunzător a înțelegerilor contractuale.

9.18. Să efectueze instructajul privind protecția muncii, P.S.I. și S.S.M, pentru personalul pus la dispoziție de acesta.

9.19. Să semneze împreună cu persoana desemnată de achizitor, după terminarea serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, în ziua respectivă, un proces verbal de recepție a serviciilor prestate.

## 10. Obligațiile achizitorului

10.1. Să asigure pregătirea spațiului supus serviciilor contractate.

10.2. Să desemneze o persoană pentru locația în care se vor presta serviciile și care va urmări eliberarea spațiului de oameni pentru a permite intervenția operatorilor prestatorului, să aibă drept de control și recepție asupra modului de îndeplinire a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție de către personalul prestatorului.

10.3. Să anunțe prestatorul în cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat se produce o daună imediată, vizibilă.

10.4. Să verifice la prestarea serviciului de dezinsecție dacă:

- prestatorul efectuează operațiunea menționată mai sus prin pulverizare;
- s-a efectuat complet operațiunea în toate spațiile aferente locației supuse serviciilor contractate.

10.5. Să plătească prestatorului prețul convenit pentru prestarea serviciilor cu respectarea prevederilor punctului 5 din prezentul contract.

## 11 Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care din vina sa exclusivă prestatorul nu își îndeplinește în mod corespunzător și la termenul stabilit obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, din prețul contractului, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală (stabilită la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale) pe zi de întârziere, aplicată la valoarea reprezentând serviciile neprestate în termen, până la îndeplinirea efectivă a acestora.

11.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligația de plată în perioada prevăzută în contract, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti o dobândă legală penalizatoare (stabilită la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale)

D.E. | D.E.A. | S.C.V.C. | S.C.S. | S.A.P.L.L.



pe zi de întârziere, aplicată la suma restantă, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **12. Recepție și verificări**

12.1. Achizitorul, prin reprezentanții săi împuterniciți are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea acestora cu prevederile din prezentul contract.

## **13. Amendamente**

13.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului sau care lezează interesele comerciale legitime ale acestora.

13.2. Pe toată durata derulării contractului părțile se vor supune legislației în vigoare din România.

## **14. Forța majoră**

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuvin părților până la apariția acesteia.

14.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

14.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **15. Soluționarea litigiilor**

15.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2. În condițiile în care de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

## **16. Invalidarea clauzelor**

16.1. În cazul în care o prevedere a prezentului contract devine ilegală, nulă sau imposibil de executat ca urmare a incidenței unui act legislativ ulterior semnării prezentului contract, celelalte prevederi contractuale își mențin valabilitatea, în măsura în care este posibil și nu



contravin noilor cerințe legale. În această situație, părțile convin renegocierea cu bună-credință a clauzelor respective.

### **17. Clauze de confidențialitate**

17.1. Prestatorul se obligă, sub sancțiunea daunelor-interese să asigure confidențialitatea informațiilor privind activitatea achizitorului la care acesta a avut acces în cadrul derulării contractului precum și a informațiilor privind datele cu caracter personal conform cerințelor prevăzute în Anexa nr. 3 la prezentul contract. Această clauză este valabilă pentru toți reprezentanții prestatorului care prin prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, intră în contact cu aceste informații.

17.2. Prezentul contract se supune prevederilor Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, achizitorul asigurând liberul acces persoanelor interesate cu privire la informațiile din acest contract.

### **18. Încetarea contractului**

18.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- părțile convin de comun acord încetarea contractului înainte de finalizarea acestuia;
- denunțarea unilaterală de către achizitor;
- expirarea duratei contractului;
- rezilierea contractului, ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor contractuale de către una din părți;
- dizolvarea, lichidarea, retragerea autorizației de funcționare a furnizorului, caz în care contractul va fi considerat încetat, părțile fiind însă ținute de obligațiile rezultate până la momentul apariției cauzei de încetare a contractului.

18.2. Partea care invocă încetarea contractului va notifica celeilalte părți cauza de încetare cu minimum 5 zile calendaristice înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele. Încetarea contractului nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

18.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract de achiziție, în cel mult 5 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât ar dăuna interesului public.

### **19. Comunicări**

19.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris prin poștă, fax, e-mail sau orice mijloc de comunicare care asigură transmiterea textului actului și confirmarea primirii acestuia. Comunicarea va fi considerată efectuată la data primirii de către destinatar, dovedită prin confirmare de primire.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

19.2. Persoanele de contact responsabile cu derularea contractului precum și cu orice alte probleme ivite pe parcursul valabilității contractului sunt:

19.2.1. Din partea achizitorului:

- Șef Serviciul Tehnic, Investiții, telefon: 0241.488.547, e-mail: [sti@spit-ct.ro](mailto:sti@spit-ct.ro) – reprezentantul achizitorului împuternicit să verifice modul de prestare a serviciilor, recepția acestora precum și cu derularea contractului;
- Responsabilul cu Sănătatea și Securitatea în Muncă și cu prevenirea și stingerea incendiilor precum și responsabilul cu protecția mediului, telefon: 0241.488.579, e-mail: [rsm@spit-ct.ro](mailto:rsm@spit-ct.ro), [rpm@spit-ct.ro](mailto:rpm@spit-ct.ro), [smi@spit-ct.ro](mailto:smi@spit-ct.ro) – responsabili cu verificarea respectării cerințelor prevăzute în Anexa nr. 2 la prezentul contract.



19.2.2. Reprezentantul prestatorului responsabil cu modul de prestare al serviciilor și cu derularea contractului este: Administrator - telefon: e-mail:

## **20. Cesiunea**

20.1. Prin prezentul contract este permisă numai cesiunea creanțelor născute din acesta, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20.2. Cesiunea creanțelor de către o parte se poate face doar cu notificarea prealabilă a celeilalte părți.

## **21. Limba care guvernează contractul**

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **22. Legea aplicabilă contractului**

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 (două) exemplare, din care s-a înmănat câte un exemplar fiecărei părți semnatare.



**Anexa nr. 1**

**I. Detalii privind operațiunea de deratizare:**

Nr. crt.	Data în care vor fi prestate serviciile	Locația în care se vor presta serviciile	Suprafața locației în care se vor presta serviciile (mp)	Preț lei fără TVA/mp	Valoare operațiune (lei fără TVA)
1.	20.01.2023	b-dul Al. Lăpușneanu nr. 116 C	127,00	<b>0,35</b>	<b>44,45</b>
<b>Total valoare lei inclusiv TVA (o operațiune)</b>					<b>52,90</b>

**II. Detalii privind operațiunea de dezinsecție:**

Nr. crt.	Data în care vor fi prestate serviciile	Locația în care se prestează serviciile	Suprafața locației în care se prestează serviciile(mp)	Suprafața rezultată prin aplicarea coeficientului de 2,5 conform Ordinului nr.76/1981 (mp)	Preț lei fără TVA/mp	Valoare operațiune (lei fără TVA)
1.	20.01.2023	b-dul Al. Lăpușneanu nr. 116 C	127,00	127,00 x 2,5	0,35	111,13
<b>Total valoare lei fără TVA</b>				<b>317,50</b>	<b>0,35</b>	<b>111,13</b>
<b>Total valoare lei inclusiv TVA (o operațiune)</b>						<b>132,24</b>

**III. Detalii privind operațiunea de dezinsecție:**

Nr. crt.	Data în care vor fi prestate serviciile	Locația în care se prestează serviciile	Suprafața locației în care se prestează serviciile(mp)	Suprafața rezultată prin aplicarea coeficientului de 2,5 conform Ordinului nr.76/1981 (mp)	Preț lei fără TVA/mp	Valoare operațiune (lei fără TVA)
1.	20.01.2023	b-dul Al. Lăpușneanu nr. 116 C	127,00	127,00 x 2,5	0,35	111,13
<b>Total valoare lei fără TVA</b>				<b>317,50</b>	<b>0,35</b>	<b>111,13</b>
<b>Total valoare lei inclusiv TVA (o operațiune)</b>						<b>132,24</b>



## Anexa nr. 2

### **REGLEMENTĂRI PRIVIND SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA ÎN MUNCĂ, PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR, RESPECTIV PROTECȚIA MEDIULUI**

#### **I. ÎN DOMENIUL SĂNĂȚII ȘI SECURITĂȚII ÎN MUNCĂ (SSM), PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR (PSI)**

##### **Obligațiile și responsabilitățile Prestatorului**

1. Să respecte legislația în vigoare, privind securitatea și sănătatea în muncă, a apărării împotriva incendiilor, astfel:

a. Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare;

b. Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă cu toate modificările și completările ulterioare;

c. Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;

d. O.M.A.I. nr. 786/2005 privind modificarea și completarea O.M.A.I. nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență în scopul prevenirii accidentelor de muncă, îmbolnăvirilor profesionale, a securității personalului și echipamentelor de muncă, a evitării incendiilor, exploziilor, precum și pentru aplicarea corespunzătoare a prevederilor actelor normative în vigoare, cu modificările și completările ulterioare;

e. Hotărârea Guvernului nr. 767/2016 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă și ale securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;

f. Hotărârea Guvernului nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de Securitate și/sau de sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

g. Hotărârea Guvernului nr. 1048/2006 privind cerințele minime de Securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a EIP la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

h. Hotărârea Guvernului nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;

i. Hotărârea Guvernului nr. 1146/2006 privind cerințele minime de Securitate și sănătate în muncă pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

j. Hotărârea Guvernului nr. 355/2007 privind supravegherea sănătății lucrătorilor, cu modificările și completările ulterioare;

2. Să asigure pentru personalul propriu, instruirea personalului privind sănătatea și securitatea în muncă și situațiile de urgență.

3. Să asigure supravegherea personalului propriu din punct de vedere medical, cu respectarea prevederilor legale în vigoare din domeniul medicinei muncii.

4. Să adopte măsuri anterior datei și/sau pe durata executării Contractului, după caz, conforme cerințelor de securitate și sănătate în muncă, prin a căror aplicare să fie realizată protecția sănătății și securității lucrătorilor împotriva riscurilor de accidentare și de îmbolnăvire profesională a salariaților săi cât și a altor persoane care iau parte la procesul de muncă, inclusiv a celor pe al căror teritoriu activează.

5. Să ia toate măsurile prevăzute de dispozițiile legale referitoare la securitatea, sănătatea în muncă și situații de urgență și să urmărească aplicarea acestora de către angajații din



subordine, în așa fel încât să se elimine posibilitatea producerii accidentelor de muncă, a îmbolnavirilor profesionale sau a situațiilor de urgență.

6. În cazul folosirii echipamentelor de muncă proprii, închiriate sau puse la dispoziție de Achizitor, Prestatorul are obligația să-și instruiască personalul pe linie profesională și de securitate și sănătate în muncă privind funcționarea echipamentelor și exploatarea acestora în condiții de siguranță.

7. Prestatorul se va asigura că proprii lucrători au primit instrucțiuni adecvate cu privire la riscurile legate de securitate și sănătate în muncă specifice activității desfășurate în locațiile Achizitorului.

### **Obligațiile și responsabilitățile Achizitorului**

1. Să informeze Prestatorul asupra riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională existente în spațiile Achizitorului, precum și măsurile de prevenire și protecție.

2. Să informeze pe durata prestării serviciilor/lucrărilor de către Prestator, toți lucrătorii care sunt sau pot fi expuși unui pericol grav și iminent despre riscurile implicate de acest pericol, precum și despre măsurile luate ori care trebuie să fie luate pentru protecția lor.

3. Să ia măsuri și să furnizeze instrucțiuni pentru a da lucrătorilor posibilitatea să oprească lucrul și/sau să părăsească imediat locul de munca și să se îndrepte spre o zonă sigură, în caz de pericol grav și iminent.

4. Să nu permită lucrătorilor reluarea lucrului în situația în care există un pericol grav și iminent, în afara cazurilor excepționale și pentru motive justificate.

5. Să delimiteze și să stabilească de comun acord cu Prestatorul locul unde acesta își desfășoară activitatea pe etape de lucru, drumurile și căile de acces și circulație care pot fi folosite cu excepția celor unde răspunderea pentru asigurarea respectării normelor de securitate și sănătate în muncă revine integral Prestatorului.

### **Obligații și responsabilități comune**

1. Să coopereze în vederea implementării prevederilor privind securitatea, sănătatea și igiena în muncă, luând în considerare natura activităților.

2. Să își coordoneze acțiunile în vederea protecției lucrătorilor și prevenirii riscurilor profesionale, luând în considerare natura activităților.

3. La apariția unor situații anormale în sectorul propriu, ce poate pune în pericol personalul, atât Prestatorul cât și Achizitorul sunt obligați să se avertizeze reciproc, indicând (fiecare pe răspundere proprie) modul de acționare cu respectarea normelor în vigoare.

## **II. ÎN DOMENIUL PROTECȚIEI MEDIULUI**

### **Obligațiile și responsabilitățile Prestatorului**

1. Să respecte legislația în vigoare, privind protecția mediului, astfel:

a. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

b. Legea nr. 265/2006, pentru aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului;

c. Ordonanță de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;

d. Legea nr. 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

e. Hotărârea Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

f. Legea nr. 101/2011 pentru prevenirea și sancționarea unor fapte privind degradarea mediului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



- g. Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- h. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;
2. Să respecte prevederile documentelor relevante referitoare la Sistemul de Management al Mediului al Achizitorului, implementat și certificat conform standardului EN ISO 14001:2015;
3. Prestatorul și oricare dintre subcontractorii săi sau orice persoană sub controlul sau trebuie să respecte legislația menționată anterior, relevantă pentru activitățile desfășurate conform contractului și toate celelalte dispoziții legislative aplicabile activităților sale, care nu sunt menționate.
4. Prestatorul trebuie să trimită, la cererea Achizitorului, dovada că respectă legislația aplicabilă în orice formă oficială relevantă pentru îndeplinirea obligațiilor de mediu.
5. Prestatorul are obligația de a se asigura că deșeurile colectate din propria activitate în sediile Achizitorului sunt predate unui operator economic specializat și autorizat în vederea reciclării/valorificării acestora, în conformitate cu cerințele legale în vigoare.
6. La apariția unei situații anormale ce poate produce o poluare, personalul Prestatorului este obligat să anunțe Achizitorul și să intervină pentru limitarea acesteia, în limita propriei securități.
7. În cazul în care se constată de către personalul de îndrumare, control și asistență tehnică al Achizitorului și/sau al Prestatorului ca salariații acestora încalcă regulile de protecție a mediului și există riscul producerii unei poluări, aceștia vor sista lucrările respective.

### **III. ALTE PREVEDERI PRIVIND SSM/PSI/PROTECȚIA MEDIULUI**

1. Orice eveniment și accident de muncă, situație de urgență, poluare accidentală ce au loc în spațiile sau locațiile Achizitorului, în care sunt implicați salariații ai Prestatorului va fi comunicat imediat de către conducerea Prestatorului conducerii Achizitorului.
2. În cazul apariției unor accidente de muncă sau îmbolnăviri profesionale în timpul prezentei lucrătorilor Prestatorului în spațiile sau locațiile Achizitorului, cercetarea cauzelor și împrejurărilor în care s-au produs acestea se face în comun de către ambele Părți, în conformitate cu prevederile legale.
3. Comunicarea, înregistrarea, raportarea și evidența accidentelor de munca se vor face conform prevederilor Legii nr. 319/2006 și ale H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:
  - a. comunicarea accidentelor se va face de către societatea al cărei angajat este accidentatul;
  - b. înregistrarea și raportarea accidentelor se vor face de către persoana juridică al cărei angajat este accidentatul;
  - c. întocmirea dosarului de cercetare se va face de către persoana juridică al cărei angajat este accidentatul, urmând ca stabilirea împrejurărilor și cauzelor care au dus la producerea acestora, reglementările legale încălcate și răspunderile, precum și măsurile ce se impun a fi luate pentru prevenirea producerii altor cazuri similare să se stabilească de comun acord între Părți.
4. Accidentele de muncă suferite de către lucrătorii Prestatorului în afara spațiilor sau locațiilor Achizitorului sau a căilor de acces stabilite, se vor înregistra de către Prestator.
5. Prestatorul va răspunde legal de eventualele consecințe (accidente și/sau avarii, incendii) produse ca urmare a nerespectării de către personalul propriu a cerințelor de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență și protecția mediului.
6. În scopul evitării poluării factorilor de mediu, precum și pentru aplicarea și respectarea prevederilor actelor normative în vigoare privind protecția mediului, se stabilesc următoarele:



a. La apariția unei situații anormale ce poate produce o poluare, personalul Prestatorului este obligat să anunțe Achizitorul și să intervină pentru limitarea acesteia, în limita propriei securități.

b. În cazul în care se constată de către personalul de îndrumare, control și asistență tehnică al Achizitorului și/sau al Prestatorului ca salariații acestora încalcă regulile de protecție a mediului și există riscul producerii unei poluări, aceștia vor sista lucrările respective.

**ACHIZITOR,  
S.P.I.T.V.B.L.**

**Director Executiv,**

**Director Executiv Adjunct,**

**Viză C.F.P.P.,**

**Șef Serviciu Contabilitate, Venituri și Cheltuieli,**

**Sef Serviciu Tehnic, Investiții,**

**Sef Serviciu Achiziții Publice, Insolvență și Litigii,**

**PRESTATOR,  
SUPERIA DDD SISTEM S.R.L.**

**Administrator,**