

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI
nr. T 50869 din data de 21.06.2024

1. Părțile:

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice se încheie prezentul contract de execuție lucrări, între

Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța cu sediul în municipiul Constanța, str. Nicolae Grindeanu nr. 66 și adresa de corespondență în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 112, e-mail: office@spit-ct.ro, telefon: 0241.488.550, fax: 0241.488.559, cod fiscal 14260477, reprezentat legal prin Director Executiv în calitate de achizitor

și

PJ & STEIN BAU S.R.L. cu sediul în municipiul Constanța, str. Decebal nr. 80A, cam 2, Județul Constanța, cod fiscal RO40659559, înregistrată la Registrul Comerțului Constanța sub nr. J13/835/2019, cont nr. deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, telefon adresă de e-mail: reprezentată legal prin Administrator în calitate de executant

2. Definiții

- a. **contract** – prezentul document și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** – părțile contractante, așa cum acestea sunt numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** – suma plătită executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **lucrări** – lucrări de reparații ce vor fi executate în locația achizitorului din str. Nicolae Grindeanu nr. 66;
- e. **produse** – materiale necesare în vederea executării lucrărilor;
- e. **conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului.
- f. **forța majoră** – reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zile** – zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în executarea unor lucrări de reparații în locația achizitorului situată în Constanța str. Nicolae Grindeanu nr. 66, constând în:

- Lucrări de hidroizolație soclu;
- Lucrări de refacere trotuar;
- Lucrări de demontare pazie și Alubond;
- Lucrări de termoizolație;
- Lucrări aplicare tencuială decorativă;
- Lucrări de confecționare și montare ușă aluminiu;
- Lucrări termoizolație pod;
- Lucrări de confecționare podest circulabil;
- Lucrări de înlocuire învelitoare acoperiș și sistem jgeaburi și burlane.

4.2. Lucrările ce fac obiectul prezentului contract sunt detaliate în Anexa nr. 1 conform devizului de lucrări prezentat de executant.

4.3. Materialele necesare executării lucrării vor fi asigurate de către executant, valoarea acestora regăsindu-se în valoarea contractului, astfel cum e detaliată în Anexa nr. 1 a acestuia.

4.4. Recepția se va face prin încheierea unui proces-verbal la terminarea lucrărilor semnat de reprezentanții celor două părți.

4.5. Obiectul contractului se încadrează la codul CPV: 45453000-7 – Lucrări de reparații generale și de renovare.

5. Prețul contractului și modalități de plată

5.1. Valoarea totală a contractului este în sumă de 175.413,00 lei fără TVA, respectiv 208.741,47 lei inclusiv TVA, valoare detaliată în Anexa nr. 1 la prezentul contract.

5.2. Plata se va face pe baza facturii electronice transmisă achizitorului prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, după recepționarea lucrărilor prin proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

5.3. Plata facturii se va face prin ordin de plată în contul executantului în termen de maximum 30 de zile de la data înregistrării acesteia în evidențele achizitorului.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract începe să producă efecte de la data semnării și încetează să producă efecte la data de 31.12.2024.

6.2. Termenul maxim de execuție al lucrărilor este de până la data de 31.10.2024.

6.3. Termenul de garanție acordat lucrărilor este:

6.3.1. Termen de garanție montaj acoperiș : 2 ani de la semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

6.3.2. Termen de garanție materiale acoperiș: 15 ani, conform fișei tehnice a produsului.

6.3.3. Termen de garanție alte lucrări de reparații executate în temeiul prezentului contract: 2 ani de la semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

6.4. Durata contractului nu va afecta termenul de garanție acordat de executant prevăzut la punctul 6.3.2, acesta constituindu-se ca excepție în privința căruia durata contractului este extinsă.

6.5. Părțile, de comun acord, pot modifica clauzele contractuale prin act adițional la contract.

7. Ajustarea prețului contractului

7.1. Prețul unitar al materialelor și manoperei/mp se va menține ferm pe toată durata derulării contractului.

7.2. Valoarea contractului se poate ajusta pe parcursul executării lucrărilor în următoarele situații:

- intervin lucrări care nu au putut fi determinate la data încheierii prezentului contract, caz în care valoarea contractului se va suplimenta cu valoarea din devizul suplimentar;
- se diminuează/suplimentează cantitățile de materiale necesare pentru executarea lucrărilor de reparații prevăzute în prezentul contract, caz în care se va diminua/suplimenta valoarea contractului cu valoarea corespunzătoare diminuării/suplimentării cantităților de materiale, calculată la prețurile unitare ale respectivelor materiale, prevăzute în contract.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- Oferta executantului, înregistrată cu nr. T43352/23.05.2024;
- Anexa nr. 1 – Deviz lucrări de reparații și valorile acestora;
- Anexa nr. 2 – Reglementări privind sănătatea și securitatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor, respectiv protecția mediului.

8.2. Documentele care vor fi anexate ulterior contractului constituie parte integrantă a acestuia și vor fi interpretate, vor avea aceeași forță obligatorie și vor produce aceleași efecte ca și conținutul prezentului contract.

9. Obligațiile executantului

9.1. Să execute și să finalizeze lucrările ce fac obiectul prezentului contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu prevederile legale aplicabile în vigoare și în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

9.2. Să asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și altele asemenea, necesare executării lucrărilor prevăzute în contract și să supravegheze executarea acestora.

9.3. Să execute orice alte operațiuni care se impun și care derivă din lucrările ce urmează a fi executate.

9.4. Să fie pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate.

9.5. Să respecte și să execute dispozițiile achizitorului în orice aspect, menționate expres sau care reies implicit din contract, referitoare la lucrările ce vor fi executate.

9.6. Să respecte normele tehnice de protecție a muncii și de stingere a incendiilor pentru personalul pe care îl delegă să execute lucrările de reparații în locația achizitorului.

9.7. Să suporte toate cheltuielile adiacente executării lucrărilor, incluzând, fără limitare, costurile deplasării în locația achizitorului.

9.8. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) în legătură cu execuția lucrărilor.

9.9. Să recepționeze lucrările executate împreună cu reprezentantul achizitorului prin proces-verbal la terminarea lucrărilor.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. Să pună la dispoziția executantului informațiile solicitate de acesta având drept scop executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

10.2. Să asigure executantului căile de acces în locația în care se vor executa lucrările de reparații.

10.3. Să supravegheze prin reprezentantul său lucrările de reparații ce fac obiectul prezentului contract și să le recepționeze prin proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor după finalizarea acestora.

10.4. Să achite contravaloarea lucrărilor executate la termenul și în condițiile convenite în prezentul contract.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care din vina sa exclusivă executantul nu își îndeplinește în mod corespunzător și la termenul stabilit obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, din prețul contractului, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală

(stabilită la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale) pe zi de întârziere aplicată la valoarea reprezentând lucrările neexecutate în termen până la îndeplinirea efectivă a acestora.

11.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligația de plată în perioada prevăzută în contract, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti o dobândă legală penalizatoare (stabilită la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale) pe zi de întârziere aplicată la suma restantă până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Recepție și verificări

12.1. Achizitorul prin reprezentanții săi împuterniciți are dreptul de a verifica modul de executare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea acestora cu prevederile din prezentul contract.

13. Finalizarea lucrărilor

13.1. Lucrările trebuie finalizate în termenul convenit, termen care se va calcula de la data încheierii prezentului contract.

13.2. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a anunța achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

13.3. În cazul în care comisia de recepție constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare a lucrărilor pe cheltuiala proprie a executantului. După constatarea remedierii eventualelor lipsuri/deficiențe, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție în vederea realizării recepției finale.

13.4. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii lucrărilor aferente contractului prin verificarea acestora. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

14. Amendamente

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului sau care lezează interesele comerciale legitime ale acestora.

14.2. Pe toată durata derulării contractului părțile se vor supune legislației în vigoare din România.

15. Forța majoră

15.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuvin părților până la apariția acesteia.

15.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

15.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1. Achizitorul și executantul vor depune toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2. În condițiile în care de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

17. Invalidarea clauzelor

17.1. În cazul în care o prevedere a prezentului contract devine ilegală, nulă sau imposibil de executat ca urmare a incidenței unui act legislativ ulterior semnării prezentului contract, celelalte prevederi contractuale își mențin valabilitatea, în măsura în care este posibil și nu contravin noilor cerințe legale. În această situație, părțile convin renegocierea cu bună-credință a clauzelor respective.

18. Clauze de confidențialitate

18.1. Executantul se obligă, sub sancțiunea daunelor-interese să asigure confidențialitatea informațiilor privind activitatea achizitorului la care acesta a avut acces în cadrul derulării contractului precum și a informațiilor privind datele cu caracter personal conform cerințelor prevăzute în prezentul contract. Această clauză este valabilă pentru toți reprezentanții prestatorului care prin prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, intră în contact cu aceste informații.

18.2. Prezentul contract se supune prevederilor Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, achizitorul asigurând liberul acces persoanelor interesate cu privire la informațiile din acest contract.

19. Conflictul de interese

19.1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului. Conflictele de interese, astfel cum sunt acestea definite în contractul, pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului trebuie comunicat în scris achizitorului fără întârziere.

19.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Executantul se va asigura că personalul acestuia, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

20. Încetarea contractului

20.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- părțile convin de comun acord încetarea contractului înainte de termenul de încetare al acestuia;
- expirarea duratei contractului;

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 (două) exemplare, din care s-a înmănat câte un exemplar fiecărei părți semnatare.

Anexa nr. 1

Deviz lucrări de reparații și valorile acestora

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr. crt.	Capitolul de lucrări	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (lei)
CLADIRE					
1.	Spart scafa, realizat hidroizolație soclu	ml	60,00	100,00	6.000,00
			Material	40,00	2.400,00
			Manopera	60,00	3.600,00
1.1.	Amorsă bituminoasă	litri	50	15,00	750,00
1.2.	Bandă etanșare	ml	60	11,00	660,00
1.3.	Carton bitum cu ardezie	ml	60,00	16,50	990,00
2.	Operațiuni de curățare și reabilitare soclu	ml	60,00	25,00	1.500,00
			Manopera	25,00	1.500,00
3.	Refacere trotuar spate pentru panta apa	mp	22,00	200,00	4.400,00
			Material	100,00	2.200,00
			Manopera	100,00	2.200,00
3.1.	Beton trotuar	mc	2,50	560,00	1.400,00
3.2.	Plasă armare trotuar	buc	4,00	200,00	800,00
4.	Demontare pazie	ml	60,00	20,00	1.200,00
			Manopera	20,00	1.200,00
5.	Refacere pazie (inclusiv termoizolația)	ml	80,00	100,00	8.000,00
			Materiale	40,00	3.200,00
			Manopera	60,00	4.800,00
5.1.	Placă OSB 9 mm 1250*2500 mm	buc.	16,00	60,00	960,00
5.2.	Vată minerală	mp	50,00	22,00	1.100,00
5.3.	Polistiren 2 cm	mp	50,00	8,00	400,00
5.4.	Plasă armare	sul	2,00	130,00	260,00
5.5.	Adeziv	sac	12,00	40,00	480,00
6.	Demontat Alubond ornament față	pach	1,00	1.500,00	1.500,00
			Manopera	1.500,00	1.500,00
7.	Termosistem Polistiren ignifugat	mp	260,00	247,00	64.220,00
			Materiale	117,00	30.420,00
			Manopera	130,00	33.800,00
7.1.	Polistiren Sika EPS 80 Grafitat 10 cm	mp	260,00	30,00	7.800,00
7.2.	Adeziv Sika Insulate 25 kg	sac	145,00	28,00	4.060,00
7.3.	Adeziv Ceresit Thermouniversal 25 kg	sac	85,00	40,00	3.400,00
7.4.	Diblu polistiren 10*160 mm	buc	1.000,00	0,40	400,00
7.5.	Diblu polistiren 10*90 mm	buc	300,00	0,30	90,00
7.6.	Profil PVC cu picurător 2,00 m	buc	70,00	14,00	980,00
7.7.	Plasa armare termosistem 145 g	sul	6,00	135,00	810,00
7.8.	Profil PVC cu plasă 2,5m	buc	20,00	8,00	160,00

7.9	Spuma montaj Moment	buc	10,00	38,00	380,00
7.10	OSB 12 mm 1250*2500 mm	buc	19,00	60,00	1.140,00
7.11.	Surub Rigips 3.5*35 mm	buc	500,00	0,10	50,00
7.12.	Polistiren Fibro extrudat 50 mm	bax	5,00	190,00	950,00
7.13.	Flanșă OSB	buc	300,00	0,30	90,00
7.14.	Holzsurub 5-120 mm	buc	300,00	0,70	210,00
7.15	Amorsă exterior	litri	100,00	9,00	900,00
7.16	Tencuială decorativă siliconică	kg	900,00	10,00	9.000,00
8.	Ușă aluminiu intrare 2070* 1500 mm (H*I)	buc	1	18.135,00	18.135,00
			Materiale	18.135,00	18.135,00
			Manoperă		
9.	Transport materiale	pach	1	1.000,00	1.000,00
			Manopera	1.000,00	1.000,00
SECȚIUNEA TEHNICA				SECȚIUNEA FINANCIARA	
Nr. crt.	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Prețul unitar (Lei)	Prețul total (Lei)
ACOPERIȘ					
10.	Țiglă metalică Antracit + sistem de jgheaburi	mp	346,00	113,00	39.098,00
			Materiale	78,00	26.988,00
			Manopera	35,00	12.110,00
10.1.	Țiglă metalică Antracit + sistem jgheaburi	mp	346,00	60,00	20.760,00
10.2.	Holzsurub 70 mm	buc	650,00	5,00	3.250,00
10.3.	Cuie 8 mm	kg	40,00	8,20	328,00
10.4.	Rigliă 3 cm*5 cm*4m	buc	160,00	7,00	1.120,00
10.5.	Șipcă 2,5 cm*5cm*4m	buc	255,00	6,00	1.530,00
11.	Termoizolație pod	mp	230,00	52,00	11.960,00
			Materiale	27,00	6.210,00
			Manoperă	25,00	5.750,00
	Vata minerală grosime 30 cm	mp	230,00	27,00	6.210,00
12.	Podeș circulabil 20 m*3m	mp	60,00	190,00	11.400,00
			Materiale	115,00	6.900,00
			Manopera	75,00	4.500,00
12.1.	Rigle lemn	buc	100,00	39,00	3.900,00
12.2	Placă OSB 12 mm 1250*2500 mm	buc	40,00	60,00	2.400,00
12.3	Cuie	kg	10,00	20,00	200,00
12.4.	Colțare	buc	200,00	2,00	400,00
13.	Alte cheltuieli (materiale mărunte, chirii schele, etc)	pach	1	7.000,00	7.000,00
Total General fara TVA				175.413,00	
TVA (19%)				33.328,47	
TOTAL GENERAL (Lei) cu TVA				208.741,47	

REGLEMENTĂRI PRIVIND SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA ÎN MUNCĂ, PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR, RESPECTIV PROTECȚIA MEDIULUI

I. ÎN DOMENIUL SĂNĂTĂȚII ȘI SECURITĂȚII ÎN MUNCĂ (SSM), PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR (PSI)

Obligațiile și responsabilitățile Executantului

1. Să respecte legislația în vigoare, privind securitatea și sănătatea în muncă, a apărării împotriva incendiilor, astfel:
 - a. Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
 - b. Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă cu toate modificările și completările ulterioare;
 - c. Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - d. O.M.A.I. nr. 786/2005 privind modificarea și completarea O.M.A.I. nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență în scopul prevenirii accidentelor de muncă, îmbolnăvirilor profesionale, a securității personalului și echipamentelor de muncă, a evitării incendiilor, exploziilor, precum și pentru aplicarea corespunzătoare a prevederilor actelor normative în vigoare, cu modificările și completările ulterioare;
 - e. Hotărârea Guvernului nr. 767/2016 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă și ale securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
 - f. Hotărârea Guvernului nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de Securitate și/sau de sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare;
 - g. Hotărârea Guvernului nr. 1048/2006 privind cerințele minime de Securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a EIP la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare;
 - h. Hotărârea Guvernului nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;
 - i. Hotărârea Guvernului nr. 1146/2006 privind cerințele minime de Securitate și sănătate în muncă pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare;
 - j. Hotărârea Guvernului nr. 355/2007 privind supravegherea sănătății lucrătorilor, cu modificările și completările ulterioare;
2. Să asigure pentru personalul propriu, instruirea personalului privind sănătatea și securitatea în muncă și situațiile de urgență.
3. Să asigure supravegherea personalului propriu din punct de vedere medical, cu respectarea prevederilor legale în vigoare din domeniul medicinei muncii.
4. Să adopte măsuri anterior datei și/sau pe durata executării Contractului, după caz, conforme cerințelor de securitate și sănătate în muncă, prin a căror aplicare să fie realizată protecția sănătății și securității lucrătorilor împotriva riscurilor de accidentare și de îmbolnăvire profesională a salariaților săi cât și a altor persoane care iau parte la procesul de muncă, inclusiv a celor pe al căror teritoriu activează.
5. Să ia toate măsurile prevăzute de dispozițiile legale referitoare la securitatea, sănătatea în muncă și situații de urgență și să urmărească aplicarea acestora de către angajații din subordine, în așa fel încât să se elimine posibilitatea producerii accidentelor de muncă, a îmbolnăvirilor profesionale sau a situațiilor de urgență.

6. Să asigure luarea tuturor măsurilor tehnice cu privire la zona de lucru, a măsurilor organizatorice de supraveghere, întreruperea și terminarea lucrărilor, precum și aplicarea tuturor prevederilor normelor de securitate și sănătate a muncii și situații de urgență în vigoare specifice lucrărilor pe care le execută.
7. În cazul folosirii echipamentelor de muncă proprii, închiriate sau puse la dispoziție de Achizitor, Executantul are obligația să-și instruiască personalul pe linie profesională și de securitate și sănătate în muncă privind funcționarea echipamentelor și exploatarea acestora în condiții de siguranță.
8. Să-și numească un lucrător desemnat pe probleme de securitate a muncii care să asigure interfața cu Achizitorul pe toată durata Contractului și să-l comunice Achizitorului.
9. Executantul se va asigura că proprii lucrători au primit instrucțiuni adecvate cu privire la riscurile legate de securitate și sănătate în muncă specifice activității desfășurate în locațiile Achizitorului.

Obligațiile și responsabilitățile Achizitorului

1. Să informeze Executantul asupra riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională existente în spațiile Achizitorului, precum și măsurile de prevenire și protecție.
2. Să informeze pe durata executării lucrărilor de către Executant, toți lucrătorii care sunt sau pot fi expuși unui pericol grav și iminent despre riscurile implicate de acest pericol, precum și despre măsurile luate ori care trebuie să fie luate pentru protecția lor.
3. Să ia măsuri și să furnizeze instrucțiuni pentru a da lucrătorilor posibilitatea să oprească lucrul și/sau să părăsească imediat locul de muncă și să se îndrepte spre o zonă sigură, în caz de pericol grav și iminent.
4. Să nu permită lucrătorilor reluarea lucrului în situația în care există un pericol grav și iminent, în afara cazurilor excepționale și pentru motive justificate.
5. Să delimiteze și să stabilească de comun acord cu Executantul locul unde acesta își desfășoară activitatea pe etape de lucru, drumurile și căile de acces și circulație care pot fi folosite cu excepția celor unde răspunderea pentru asigurarea respectării normelor de securitate și sănătate în muncă revine integral Executantului.

Obligații și responsabilități comune

1. Să coopereze în vederea implementării prevederilor privind securitatea, sănătatea și igiena în muncă, luând în considerare natura activităților.
2. Să își coordoneze acțiunile în vederea protecției lucrătorilor și prevenirii riscurilor profesionale, luând în considerare natura activităților.
3. La apariția unor situații anormale în sectorul propriu, ce poate pune în pericol personalul, atât Executantul cât și Achizitorul sunt obligați să se avertizeze reciproc, indicând (fiecare pe răspundere proprie) modul de acționare cu respectarea normelor în vigoare.

II. ÎN DOMENIUL PROTECȚIEI MEDIULUI

Obligațiile și responsabilitățile Executantului

1. Să respecte legislația în vigoare, privind protecția mediului, astfel:
 - a. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
 - b. Legea nr. 265/2006, pentru aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului;
 - c. Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - d. Legea nr. 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - e. Hotărârea Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- f. Legea nr. 101/2011 pentru prevenirea și sancționarea unor fapte privind degradarea mediului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g. Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- h. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- 2. Să respecte prevederile documentelor relevante referitoare la Sistemul de Management al Mediului al Achizitorului, implementat și certificat conform standardului EN ISO 14001:2015;
- 3. Executantul și oricare dintre subcontractorii săi sau orice persoană sub controlul sau trebuie să respecte legislația menționată anterior, relevantă pentru activitățile desfășurate conform contractului și toate celelalte dispoziții legislative aplicabile activităților sale, care nu sunt menționate.
- 4. Executantul trebuie să trimită, la cererea Achizitorului, dovada că respectă legislația aplicabilă în orice formă oficială relevantă pentru îndeplinirea obligațiilor de mediu.
- 5. Executantul are obligația de a se asigura că deșeurile colectate din propria activitate în sediile Achizitorului sunt predate unui operator economic specializat și autorizat în vederea reciclării/valorificării acestora, în conformitate cu cerințele legale în vigoare.
- 6. La apariția unei situații anormale ce poate produce o poluare, personalul Executantului este obligat să anunțe Achizitorul și să intervină pentru limitarea acesteia, în limita propriei securități.
- 7. În cazul în care se constată de către personalul de îndrumare, control și asistență tehnică al Achizitorului și/sau al Executantului ca salariații acestora încalcă regulile de protecție a mediului și există riscul producerii unei poluări, aceștia vor sista lucrările respective.

III. ALTE PREVEDERI PRIVIND SSM/PSI/PROTECȚIA MEDIULUI

- 1. Orice eveniment și accident de muncă, situație de urgență, poluare accidentală ce au loc în spațiile sau locațiile Achizitorului, în care sunt implicați salariați ai Executantului va fi comunicat imediat de către conducerea Executantului conducerii Achizitorului.
- 2. În cazul apariției unor accidente de muncă sau îmbolnăviri profesionale în timpul prezentei lucrătorilor Executantului în spațiile sau locațiile Achizitorului, cercetarea cauzelor și împrejurărilor în care s-au produs acestea se face în comun de către ambele Părți, în conformitate cu prevederile legale.
- 3. Comunicarea, înregistrarea, raportarea și evidența accidentelor de muncă se vor face conform prevederilor Legii nr. 319/2006 și ale H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:
 - a. comunicarea accidentelor se va face de către societatea al cărei angajat este accidentatul;
 - b. înregistrarea și raportarea accidentelor se vor face de către persoana juridică al cărei angajat este accidentatul;
 - c. întocmirea dosarului de cercetare se va face de către persoana juridică al cărei angajat este accidentatul, urmând ca stabilirea împrejurărilor și cauzelor care au dus la producerea acestora, reglementările legale încălcate și răspunderile, precum și măsurile ce se impun a fi luate pentru prevenirea producerii altor cazuri similare să se stabilească de comun acord între Părți.
- 4. Accidentele de muncă suferite de către lucrătorii Executantului în afara spațiilor sau locațiilor Achizitorului sau a căilor de acces stabilite, se vor înregistra de către Executant.
- 5. Executantul va răspunde legal de eventualele consecințe (accidente și/sau avarii, incendii) produse ca urmare a nerespectării de către personalul propriu a cerințelor de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență și protecția mediului.

6. În scopul evitării poluării factorilor de mediu, precum și pentru aplicarea și respectarea prevederilor actelor normative în vigoare privind protecția mediului, se stabilesc următoarele:

a. La apariția unei situații anormale ce poate produce o poluare, personalul Executantului este obligat să anunțe Achizitorul și să intervină pentru limitarea acesteia, în limita propriei securități.

b. În cazul în care se constată de către personalul de îndrumare, control și asistență tehnică al Achizitorului și/sau al Executantului ca salariații acestora încalcă regulile de protecție a mediului și există riscul producerii unei poluări, aceștia vor sista lucrările respective.

**ACHIZITOR,
S.P.I.T.V.B.L. CONSTANȚA**

Director Executiv

**EXECUTANT,
PJ & STEIN BAU S.R.L**

Administrator.

Director Executiv Adjunct,

Viză C.F.P.R.,

Șef Serviciu Financiar, Contabilitate,

Șef Serviciu Tehnic, Investiții și Managementul Documentelor,

Șef Serviciu Achiziții Publice și Administrare Protocoale,