

Nr. Reg./Data: T51 803, 16.06.2025

ACT ADIȚIONAL NR. 2

la acordul-cadru nr. T54789 din data de 08.07.2024 având ca obiect prestări servicii de curățenie, încheiat între

Serviciul Public de Impozite, Taxe si alte Venituri ale Bugetului Local Constanța
cu sediul în municipiul Constanța, str. Sg. Nicolae Grindeanu nr. 66 și adresa de
corespondență în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 112, cod fiscal 14260477, e-mail:
office@spit-ct.ro, telefon: 0241.488.550, fax: 0241.488.559, reprezentat legal prin
director executiv în calitate de **promitent-achizitor**

și

CIP AVANȚAJ S.R.L. cu sediul în municipiul Tulcea, str. Gării nr. 12, bl. 6, sc. A, parter,
camera 2, județul Tulcea, telefon: , adresă e-mail:
având codul fiscal 18605579, înregistrată la Oficiul National al Registrului Comerțului sub
nr. J36/183/2006, cont deschis la Trezoreria Municipiului
Tulcea, reprezentată prin administrator în calitate de
promitent-prestator,

Preambul

În temeiul prevederilor:

- art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- punctelor 10.2.2, 10.3.2 și 10.4.2 din acordul-cadru nr. T54789 din data de 08.07.2024
cu referire la modificarea acordului-cadru,
părțile contractante au convenit modificarea clauzelor contractuale, după cum urmează:

Art. 1. Începând cu data de 01.07.2025, se prelungește durata acordului-cadru până la
data de 31.10.2025.

Art. 2. Serviciile ce fac obiectul acordului-cadru vor fi prestate pe toată durata prevăzută
la art. 1 din prezentul act adițional în aceleași condiții asumate prin oferta tehnico-
financiară, respectându-se totodată cerințele impuse prin Caietul de sarcini.

Art. 3. Se completează Anexele 1, 2 și 3 ale acordului-cadru cu cantitățile prevăzute în
Anexele 1, 2 și 3 ale prezentului act adițional.

Art. 4. Urmare a prevederilor art. 1 - 3 din prezentul act adițional, se suplimentează
valoarea estimată maximă a acordului-cadru cu suma de 196.452,10 lei fără TVA,
respectiv 233.778,01 lei inclusiv TVA, astfel:

- 139.590,28 lei fără TVA, respectiv 166.112,44 lei inclusiv TVA pentru lotul 1 - sumă
reprezentând serviciile detaliate conform Anexei nr. 1 la prezentul act adițional;
- 42.710,82 lei fără TVA, respectiv 50.825,88 lei inclusiv TVA pentru lotul 2 - sumă
reprezentând produsele detaliate conform Anexei nr. 2 la prezentul act adițional;
- 14.151,00 lei fără TVA, respectiv 16.839,69 lei inclusiv TVA pentru lotul 3 - sumă
reprezentând produsele detaliate conform Anexei nr. 3 la prezentul act adițional.

Art. 5. Se modifică punctul 8.1.2 din acordul-cadru, astfel:

"8.1.2. Valorile minime și maxime ale acordului-cadru aferente lot 1 pentru perioada
09.07.2024 - 31.10.2025 sunt: minimum 32.079,16 lei fără TVA, respectiv 38.174,20 lei
inclusiv TVA și maximum 543.831,87 lei fără TVA, respectiv 647.159,93 lei inclusiv TVA "

Art. 6. Se modifică punctul 8.2.2 din acordul-cadru, astfel:

"8.2.2. Valorile minime și maxime estimate ale acordului-cadru pentru lotul 2 sunt: minimum 5.391,14 lei fără TVA, respectiv 6.415,46 lei inclusiv TVA și maximum 213.619,62 lei fără TVA, respectiv 254.207,35 lei inclusiv TVA."

Art. 7. Se modifică punctul 8.3.2 din acordul-cadru, astfel:

"8.3.2. Valorile minime și maxime estimate ale acordului-cadru pentru lotul 3 sunt: minimum 1.115,00 lei fără TVA, respectiv 1.326,85 lei inclusiv TVA și maximum 70.755,00 lei fără TVA, respectiv 84.198,45 lei inclusiv TVA."

Art. 8. Celelalte clauze ale acordului-cadru nr. T54789/08.07.2024 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și va produce efecte juridice începând cu data de 01.07.2025.

Anexa nr. 1

Cantitățile și valorile estimate aferente lotului 1 al acordului-cadru

a) Resursa umană aferentă perioadei 01.07.2025 – 31.10.2025

Nr. crt.	Denumire	U.M.	Nr. pers./ Cota	Preț unitar/ lună/persoană	Valoare pentru 7 persoane/lună	Valoare pentru 7 persoane – pentru perioada 01.07.2025-31.10.2025
1	Salariu personal pentru curățarea suprafețelor	pers.	7	4.050,00	28.350,00	113.400,00
2	Cota de odihna cota lunară	%	8,33%	337,37	2.361,59	9.446,36
3	Contribuție asiguratorie pentru muncă	%	2,25%	98,72	691,04	2.764,16
4	Fond de handicap	%	2%	81,00	567,00	2.268,00
5	TOTAL CHELTUIELI SALARIALE (1+4)			4.567,09	31.969,63	127.878,52
6	Transport		7	180,00	1.260,00	5.040,00
7	TOTAL CHELTUIELI CU RESURSA UMANA (5+6)			4.747,09	33.229,63	132.918,52
8	Cheltuieli indirecte		1,00%	47,47	332,29	1.329,16
9	TOTAL CHELTUIELI SALARIALE + CHELTUIELI INDIRECTE (7+8)			4.794,56	33.561,92	134.247,68
10	Cota profit		1,00%	47,95	335,65	1.342,60
11	TOTAL CHELTUIELI + PROFIT (9+10)			4.842,51	33.897,57	135.590,28
12	CHELTUIELI MANAGER CONTRACT		1	1.000,00	1.000,00	4.000,00
VALOARE TOTALĂ FĂRĂ TVA (11+12)					34.897,57	139.590,28
VALOARE TOTALĂ INCLUSIV TVA					41.528,11	166.112,44

Anexa nr. 2

Cantitățile și valorile estimate ale aferente lotului 2 al acordului-cadru pentru perioada 01.07.2025 – 31.10.2025

Nr. crt.	Tip produs	Denumire produs	Caracteristici produs	U.M.	Cantitate	Preț unitar lei fără TVA	Valoare totală lei fără TVA
1.	Mătură interior cu coadă	Matura universală cu maner Vileda 3Action	Matura cu maner universală 3 action Vileda. Produs profesional conceput pentru interior, rezistentă îndelungată, margine cauciucată pentru protejarea mobilei, prevăzută cu 3 tipuri de fir (negre, gri, roșii), pentru diferite nevoi combinate cu capetele dublu injectate cu cauciuc pentru a proteja mobilierul. Prevăzută cu coada lungă, metalică.	buc.	6	37,05	222,30
2.	Set mătură + fâraș din plastic cu coadă nerabatabilă	Misavan Set matura și fâraș ergonomic	Misavan Set matura și fâraș ergonomic - cu cozi lungi ce asigură o poziție comodă în timpul măturatului. Atât fârașul cât și confecționate din plastic de calitate, durabile și ușor de folosit. Fârașul este prevăzută cu lamela ce permite un bun transfer a murdăriei de pe podea în el și cu coada nerabatabilă pentru o utilizare cât mai facilă. Matura are perii flexibile pentru curățare ușoară și eficiență. Cele două articole se prind unul de celălalt printr-un sistem de fixare, astfel încât să poată fi depozitate cu mare ușurință. Material: plastic. Diverse culori	buc.	3	15,12	45,36
3.	Set găleată + storcător	Misavan găleată 12l cu storcător	MISAVAN GALEATA 12L CU STORCATOR. Produs din plastic de calitate, având storcător cu maner foarte rezistent. Este special pentru stors mopuri. Storcătorul este fixat și asigurat prin fante de găleată. Capacitate găleată: 12 litri. Diverse culori.	buc.	6	18,06	108,36
4.	Rezervă mop	Misavan mop bumbac, 250 g	Misavan mop bumbac, 250 g , moale și super-flexibil, foarte absorbant, nu se desprinde și nu lăsa scame	buc.	210	4,05	850,50
5.	Burete sârmă	Misavan spalator inox	Misavan spalator inox , spiralat, rezistent, cu fire subțiri din oțel inoxidabil, cu putere mare de abraziune, ideal pentru îndepărtarea murdăriei dificile fără a zgăria	buc.	15	1,68	25,20
6.	Burete abraziv	Misavan Burete canelat,	Misavan Burete canelat , abraziv pe o parte, rezistent la curățarea dificilă Produs similar cu burete Scotch-Brite Delicat.	buc.	120	2,64	316,80
7.	Lavete praf microfibră universale	Epac Lavete microfibră 30x37	Epac Lavete microfibră 30x37 cm , material puternic absorbant al apei, prafului și grăsimii, ideală pentru stergerea, curățarea și uscarea rapidă a mai multor tipuri de suprafețe, cum ar fi: geamuri, mobilă, aparatură electrocasnică, etc. Nu lăsa urme, nu zgărie suprafețele și oferă luciu suprafețelor.	buc.	150	5,00	750,00
8.	Lavete umede/uscate	Lavete Epac 18x18 cm	Lavete Epac 18x18 cm - Produse profesionale, material absorbant și foarte rezistent, putând fi utilizate atât umede cât și uscate. Pot fi spalate (la o temperatură de maxim 40°C) și refolosite.	buc.	270	2,52	680,40
9.	Mănuși menaj	Misavan manusi menaj	Misavan manusi menaj profesionale , rezistente, cu protecție mare a mainilor, realizate din latex rezistent, iar pe interior conțin o captuseală de bumbac. Diverse marimi. Produs similar cu manusi menaj Epac	pereche	108	3,00	324,00
10.	Saci de gunoi din plastic mici cu o capacitate de 20 litri	OTI Saci menaj 20 litri	Oti Saci de gunoi din plastic rezistent mici cu o capacitate de 20 litri (diverse culori, în funcție de necesitate), cu protecție pentru desprindere 50 buc/rolă	buc.	3.870	0,07	270,90
11.	Saci de gunoi din plastic mici cu o capacitate de 35 litri	Misavan Saci menajeri 35 l rezistenți	Misavan Saci de gunoi din plastic mici menajeri, rezistenți, capacitate 35 l , cu protecție pentru desprindere, ideale pentru cosurile mici din baie și birouri. Diverse culori, în funcție de necesitate	buc.	12.150	0,06	729,00
12.	Saci de gunoi din plastic mari cu o capacitate de 60 litri	Misavan Saci menajeri 60 l rezistenți	Misavan saci menajeri mari, rezistenți, capacitate 60 l , cu protecție pentru desprindere, ideale pentru cosurile mici din baie și birouri. Diverse culori, în funcție de necesitate	buc.	4.200	0,09	378,00
13.	Saci de gunoi din plastic mari cu o capacitate de 120 litri	Misavan Saci menajeri 120 l super rezistenți	Misavan Saci menajeri 120 l super rezistenți, destinate pentru colectarea deșeurilor din cosurile de gunoi; diverse culori, în funcție de necesitate	buc.	1.800	0,10	180,00
14.	Saci de gunoi din plastic mari cu o capacitate de 180 litri	Alufix Saci menajeri 180 l	Alufix Saci menajeri 180 l rezistenți, 10 buc/rolă destinați pentru colectarea deșeurilor din europubele. (diverse culori, în funcție de necesitate)	buc.	900	1,37	1.233,00

15.	Saci de gunoi din plastic mari cu o capacitate de 320 litri	Horeca Saci menajeri 320 l,	Horeca Saci menajeri 320 l , 10 buc/rola, din material rezistent, destinate pentru colectarea deseurilor din europubele. (diverse culori, in functie de necesitati)	buc.	150	1,50	225,00
16.	Perii pentru curăţarea toaletei, cu suport	Misavan Set toaleta,	Misavan Set toaleta , material plastic rezistent, format din suport pentru colectarea apei si perie cu maner ce nu permite alunecarea mainii. Baza este simpla si stabila. Diferite culori.	buc.	60	5,46	327,60
17.	Racletă geam cu coadă telescopică (lăţime racletă: 20-25 cm; dimensiune coadă: 60-100 cm)	Misavan Racleta profesionala 25 cm si coada telescopica	Misavan Racleta profesionala 25 cm si coada telescopica - racleta este prevazuta cu banda de cauciuc pentru o curatare eficienta a geamurilor, cu banda din burete pentru umezirea in prealabil a suprafetelor, si coada. Dimensiune racleta: 25 cm. Dimensiune coada telescopica 60-100 cm.	buc.	6	35,00	210,00
18.	Mop plat microfibră 40 cm cu mâner din aluminiu şi coadă telescopică	Misavan mop plat microfibra cu maner	Misavan mop plat microfibra cu maner - Produs format din mop plat din microfibra 100% cu lungimea lavete de 40 cm format din coada usoara din aluminiu, telescopica, suport pentru mopul plat si mopul de microfibra, ideal pentru curatarea uscata sau umeda a pardoselilor	buc.	9	23,00	207,00
19.	Rezervă mop plat din microfibră (lungime lavetă: 40 cm)	Misavan Rezerva mop plat	Misavan Rezerva mop plat microfibra cu buzunare, microfibra 100%, ideal pentru curatarea uscata sau umeda a pardoselilor, lungimea lavetei de 40 cm, compatibil cu suportul din aluminiu.	buc.	54	9,20	496,80
20.	Lavete pentru ştergerea geamurilor	Misavan laveta microfibra geamuri	Misavan laveta microfibra geamuri - produs din microfibra 100%, ideal pentru curatarea si lustruirea suprafetelor din sticla. Poate fi folosit atat umed cat si uscat, putand fi spalati la o temperatura de 60 C. Compozitie: 80% polyester, 20% poliamida. Dimensiuni: 40 x 40 cm.	buc.	42	4,50	189,00
21.	Săpun lichid	Sapun lichid Tork Premium Mild 1000 ml	Sapunul lichid mini Tork Premium SCA-420501 este ideal pentru utilizarea in grupurile sanitare atat din birouri, hoteluri cat si din restaurante. Cu un miros placut si delicat, acesta are o consistenta usor cremoasa care va proteja pielea, prevenind iritarea acesteia. Este testat dermatologic. Descriere Sapun lichid mini Tork Premium 1000 ml: Perfect pentru utilizare zilnica; Durata: pana la 1000/spalari; Capacitate cartus: 1000 ml Ambalare: 6 bucati/bax; Produsul este sigilat Producator: Tork Produs avizat si certificat Ecolabel	litru	27	30,00	810,00
22.	Hârtie igienică	Hartie igienica mini jumbo Tork Premium 110254, 170 m, 2 str	Hartia igienica Tork mini Jumbo este o hartie igienica foarte potrivita pentru grupurile sanitare cu trafic mare de persoane. Avantaje ale acesteia sunt: Capacitatea de absorbtie foarte mare; Lungimea rolei foarte economica; Designul placut; Imprimeu cu funzulite albastre; Specificatii Hartie igienica mini jumbo Tork Advanced: Nr. strat-uri: 2; Lungime rola: 170 m; Latime rola: 9.4 cm; Numar foi: 850; Diametrul rolei: 18.7 cm; Diametrul intern: 5.9 cm; Culoare: alb - desen frunzulite Embosata: da Produsul este certificat EU Ecolabel, ceea ce insemnă ca produsele intrunesc standardele de mediu impuse, materialele folosite provenind exclusiv din paduri si surse controlate	rolă	606	12,00	7.272,00
23.	Servetele mâini Tork	Servetele hartie Express Tork Premium 100297, 100 buc/pach, 2 str	Prosoapele Tork express Premium albe, realizate prin tehnologia TAD, sunt foarte fine, economice, avand o mare capacitate de absorbtie. Un singur servetel este de ajuns pentru uscarea eficienta a mainilor. Prosoape pentru maini sunt extra moi si embosate in scop decorativ. Specificatii Servetele hartie Express Soft Tork Premium albe: Sistem: H2 - Interfold towel system; Nr. strat-uri: 2; Ambalare: 100 bucati/pachet; 21 pachete/bax Latime plat: 8.5 cm; Latime desfasurat: 34.0 cm Lungime: 21.2 cm; Printat: da; Embosat: da Certificari: FSC Recycled credit TT-COC-002080, EU Ecolabel SE/004/001, Food contact approved 42922 U16	pachet	1.179	13,00	15.327,00

[illegible]

Anexa nr. 3

**Cantitățile și valorile estimate ale aferente lotului 3 al acordului-cadru pentru
perioada 01.07.2025 – 31.10.2025**

Nr. crt.	Tip produs	Denumire produs	Caracteristici produs	U.M.	Cantitate	Preț unitar lei fără TVA	Valoare totală lei fără TVA
1.	Soluție antistatică (spray) pentru curățarea și întreținerea mobilierului (recipient de 500 ml)	Ecozone -Polish eco spray pentru mobile 500 ml	Polish eco spray pentru mobilă. Produs ce îndepărtează praful, petele și murdăria și protejează în același timp, cu amestec special de ceară diluată și substanțe de îngrijire și curățare. Produsul nu crează descumări ale suprafețelor, nu are efect antistatic și lasă un miros plăcut și persistent. Recipient de 500 ml. Brand Ecozone	buc.	63	57,00	3.591,00
2.	Soluție pentru curățarea obiectelor din inox	Ekomax Inoxol 1L	Ekomax Inoxol 1L Produs ambalat la flacon cu/fără pulverizator, ideal pentru curățarea oțelului inoxidabil sau a suprafețelor din inox. Lasă în urma utilizării un luciu rezistent în timp la amprente și murdărie. Nu afectează suprafețele și nu este toxic, curăță cu ușurință amprente și este un bun degresant. Produs similar cu Ecolab Chromol.	litru	9	11,00	99,00
3.	Soluție pentru curățarea mochetelor și a tapițeriei scaunelor	Tanet Karacho 1L	Tanet Karacho 1L Produs concentrat pentru curățarea mochetelor, covoarelor și tapițeriilor, ideal pentru îndepărtarea petelor de orice fel prin procedeul de frecare, distruge bacteriile și îndepărtează mirosul din țesături, împiedică dezvoltarea mușcăiului (anti-îmbăscire), combate riscul apariției acarienilor, nu pătează, nu lasă urme, cu parfum plăcut și persistent, grad de spumare redus, efect de uscare rapidă. Ingrediente: surfactanți anionici: <5%; fosfați: <5%; dispersii de polimeri; parfumuri, conservenți, valoare PH concentrată: 8. Produsul menține țesăturile în stare bună, revigorează și reda culoarea inițială suprafețelor.	litru	36	44,00	1.584,00
4.	Cremă de curățat	CREAM cleaner Grean Care	Pasta ecologica de curatare, CREAM cleaner, Grean Care, Produs tip cremă cu microparticule pentru îndepărtarea murdăriei consistente, petelor compacte de grăsime, depunerilor persistente, ce curăță și igienizează, cu acțiune abrazivă blândă, fără a zgâria suprafețele, cu miros plăcut Produs ecologic, 500ml	litru	18	25,00	450,00
5.	Soluție universală pt. curățarea pardoselilor din gresie, granit, linoleum, parchet, precum și a ușilor de acces din lemn, metal și PVC	Clarida Eco Care 1L	Clarida Eco Care 1L Produs ce degresează și curăță pardoselile, parfumat, destinat spălării diferitelor suprafețe de pardoseală, nu lasă urme, redă strălucirea suprafețelor tratate fără a le decolora, uscare rapidă, spumare redusă, efect antialunecare ideal pentru spălare zilnică	litru	120	20,00	2.400,00
6.	Soluție pentru spălarea geamurilor interioare și exterioare	Optima Eco 1L	Optima Eco 1L, cu pulverizator marca Kiehl, Produs profesional, miros plăcut și persistent, nu lasă urme sau dungi pe suprafețele din sticlă, îndepărtează chiar și murdăriile dure precum, grasime, amprente, praf și depuneri fine de fum/fumigine, ideal pentru curățarea geamurilor, oglinzilor. Nu ataca garniturile de cauciuc, plasticul sau vopseaua de orice natură. Ideal și pentru curățarea monitoarelor sau carcaselor de calculator. Produs similar cu detergent ecologic de geamuri GLASS CLEANER, Tana	litru	54	19,00	1.026,00

7.	Anticalcar piatră și rugină	Detergent sanitar Duocit Eco 1 L	Detergent sanitar Duocit Eco 1 L Produs ideal în curățarea obiectelor din otel, inox etc., ce elimină depunerile de calcar/piatră, rugină, pete dificile, murdărie. Produs similar cu dezincrustant ECO pentru calcar și rugină.	litru	27	25,00	675,00
8.	Antikalkar WC	Gel WC Laco 750ml	Gel WC Laco Produs pentru curățarea vasului de toaletă sub formă de gel vâcos concentrat care conține acid, curăță în profundime, îndepărtând piatră și rugină, pentru o curățare riguroasă și igienizare. Produs similar cu Anticalcar ECO pentru bale.	litru	63	22,00	1.386,00
9.	Soluție curățare pentru grupurile sanitare	SANET Lavocid, Green Care	SANET Lavocid, Green Care Produs de curățare, gel vâcos, miros plăcut și persistent, îndepărtează depozitele de calcar, nu conține clor, nu afectează suprafețele pe care este aplicat.	litru	90	25,00	2.250,00
10.	Detergent pentru vase	TANET MANUDISH original, 1L	TANET MANUDISH original, 1L Produs sub formă de gel vâcos pentru îndepărtarea cu ușurință a resturilor de pe veselă, cu miros plăcut. Ambalat în recipient de plastic cu pompă. Produs similar cu detergent Vase BIO Dual Power Green Life.	litri	30	23,00	690,00
Valoare totală lei fără TVA							14.151,00
Valoare totală lei cu TVA							16.839,69

PROMITENT-ACHIZITOR,
S.P.I.T.V.B.L. Constanta

Director Executiv,

Director Executiv Adjunct

Viză C.F.P.P.,

Şef Serviciu Financiar Contabilitate,

Şef Serviciu Tehnic, Investitii şi Managementul Documentelor,

Şef Serviciu Administrativ Publice şi Administrare Protocoale,

PROMITENT-PRESTATOR,
CIP AVANTAJ S.R.L.

Administrator.