

CONTRACT SUBSECVENT DE FURNIZARE SOLUȚII DE CURĂȚENIE

Nr. 185011 LOT 3 din data de 24.06.2024

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/contractului subsecvent din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Acordului-Cadru nr. T54789 din data de 08.07.2024, se încheie prezentul contract subsecvent, între

1. Părțile

Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța cu sediul în municipiul Constanța, str. Sg. Nicolae Grindeanu nr. 66 și adresa de corespondență în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 112, e-mail: office@spit-ct.ro, telefon: 0241.488.550, fax: 0241.488.559, cod fiscal 14260477, reprezentat legal prin director executiv în calitate de achizitor

și

CIP AVANTAJ S.R.L. cu sediul în municipiul Tulcea, str. Gării nr. 12, bl. 6, sc. A, parter, camera 2, județul Tulcea, telefon: _____ adresă e-mail: _____ având codul fiscal 18605579, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J36/183/2006, cont _____ deschis la Trezoreria Municipiului Tulcea, reprezentată prin administrator în calitate de furnizor

2. Definiții

2.1. În prezentul contract subsecvent, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract subsecvent** – prezentul document încheiat în temeiul acordului-cadru, toate anexele sale precum și documentele ulterioare care vor fi anexate acestuia;
- b. **act adițional** – actul juridic prin care se modifică termenii și condițiile prezentului contract subsecvent, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- c. **achizitor și furnizor** – părțile contractante, așa cum sunt acestea definite în prezentul contract subsecvent;
- d. **prețul contractului subsecvent** – suma plătitibilă furnizorului, de către achizitor, în baza contractului subsecvent pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin acesta;
- e. **produse** – soluții de curățenie;
- f. **servicii** – servicii aferente furnizării soluțiilor de curățenie, respectiv servicii de transport, livrare și manipulare ale acestora și orice asemenea obligații care revin furnizorului prin contractul-subsecvent;
- g. **caiet de sarcini** – parte integrantă a acordului-cadru și, implicit, a contractului subsecvent care include obiectivele, sarcinile, specificațiile și caracteristicile produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității achizitorului;
- h. **destinație finală** – locul unde vor fi livrate produsele ce fac obiectul contractului subsecvent;
- i. **conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului.
- j. **act adițional la contractul subsecvent** – actul juridic care va face parte integrantă din contractul subsecvent, în cazul unor modificări, completări, renunțări referitoare la clauzele acestuia;

k. **forța majoră** – reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprezvizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

l. **zile** – zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare;

m. **an** – 365 de zile;

n. **lună** – lună calendaristică.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract subsecvent, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract subsecvent.

4. Obiectul contractului subsecvent

4.1. Obiectul prezentului contract subsecvent constă în furnizarea soluțiilor de curățenie necesare prestării serviciilor de curățenie, detaliate în Anexa nr. 1 a acestuia, ale căror caracteristici tehnice sunt prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnico-financiară, părți integrante ale prezentului contract subsecvent, precum și în prestarea serviciilor accesorii furnizării, respectiv a serviciilor de transport, livrare și manipulare a soluțiilor de curățenie și orice asemenea obligații care revin furnizorului prin contract.

4.2. Locul de livrare a produselor: locația achizitorului situată în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 112.

4.3. Obiectul contractului subsecvent se încadrează la codul CPV: 39831240-0 – Produse de curățenie.

5. Termenele de furnizare a produselor

5.1. Termenele de furnizare ale soluțiilor de curățenie sunt prevăzute atât în Caietul de sarcini cât și în propunerea tehnică a furnizorului, părți integrante ale prezentului contract subsecvent.

6. Prețul contractului subsecvent și modalități de plată

6.1. Prețurile unitare ale soluțiilor de curățenie, exprimate în lei fără TVA sunt prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul contract subsecvent.

6.2. Valoarea totală a prezentului contract subsecvent pentru produsele furnizate este de 14.151,00 lei fără TVA, respectiv 16.839,69 lei inclusiv TVA.

6.3. Plata se va face pe baza facturii electronice transmise achizitorului prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, după furnizarea produselor.

6.4. Factura va fi achitată de către achizitor în termen de maximum 30 de zile de la data în care aceasta a fost înregistrată în evidențele sale.

7. Ajustarea prețului contractului subsecvent

7.1. Prețurile unitare vor rămâne ferme pe toată durata de valabilitate a contractului subsecvent.

8. Modificarea contractului subsecvent, clauze de revizuire

8.1. Modificarea contractului-subsecvent se va face doar în temeiul art. 221 din Legea

nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

8.2. Modificarea contractului subsecvent se va putea face în cazul în care pe parcursul derulării acestuia va fi necesară introducerea unei/unor locații noi în care va fi necesară prestarea serviciilor de curățenie ca urmare a dobândirii prin orice mod de către furnizor a respectivei/respectivelor locații.

8.3. În situația prevăzută la punctul 8.2, serviciile vor fi prestate pentru un număr mai mare de locații, fiind necesare cantități suplimentare de soluții. Stabilirea acestor cantități se va face în funcție de suprafața locației/locațiilor introduse ulterior în contractul subsecvent având ca și corespondent alte locații deținute de către achizitor, situație care va duce implicit și la majorarea valorii contractului subsecvent.

8.4. Modificarea contractului-subsecvent se va putea face și ca urmare a aplicării directe a prevederilor acestuia, doar în cazul în care intervin modificări privind:

- îndreptarea unor erori materiale;
- eliminarea unei/unor locații în care se prestau servicii de curățenie ca urmare a închiderii locației/locațiilor respective, situație în care, se va diminua cantitatea soluțiilor și implicit se va diminua corespunzător și valoarea aferentă a contractului subsecvent respectiv;
- eliminarea din contractul subsecvent a unei/unor locații și totodată introducerea în unei/unor locații noi, care să nu ducă la modificări de cantități de soluții și implicit nici la modificări ale valorii contractului subsecvent/acordului-cadru.

8.5. Pe durata perioadei de valabilitate a contractului subsecvent părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

8.6. Modificarea contractului subsecvent se va putea face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional. Partea care va solicita modificarea contractului subsecvent va avea obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce va putea conduce la modificarea acestuia.

8.7. Modificarea contractului subsecvent nu va privi revizuirea prețurilor ofertate prin propunerea tehnico - financiară, prețurile unitare rămânând ferme pe toată durata de valabilitate a contractului subsecvent.

8.8. Modificările aduse contractului subsecvent se vor realiza cu respectarea prevederilor legale în materie de achiziții publice.

8.9. Modificările care pot interveni asupra clauzelor contractului subsecvent nu pot în niciun caz să aducă modificări substanțiale termenilor și condițiilor stabilite inițial prin acesta.

9. Durata contractului subsecvent

9.1. Prezentul contract subsecvent începe să producă efecte de la data de 01.07.2025 și încetează să producă efecte la data de 31.10.2025.

10.Documentele contractului subsecvent

10.1. Documentele contractului subsecvent sunt:

- Caietul de sarcini;
- Oferta tehnico-financiară a furnizorului;
- Anexa nr. 1 – Cantitățile și prețurile soluțiilor de curățenie.

10.2. Documentele care vor fi anexate ulterior semnării contractului subsecvent vor constitui parte integrantă a acestuia, vor avea aceeași forță obligatorie și vor produce aceleași efecte ca și conținutul prezentului contract subsecvent.

11.Obligațiile furnizorului

11.1. Să furnizeze și să livreze soluțiile de curățenie cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin propunerea tehnico-financiară și prin respectarea cerințelor caietului de sarcini, parte integrantă a prezentului contract subsecvent.

11.2. Să furnizeze pe toată durata contractului subsecvent doar soluții de curățenie având caracteristicile ofertate prin propunerea tehnico-financiară cu respectarea cerințelor din Caietul de Sarcini.

- 11.3. Să furnizeze soluțiile de curățenie la standardele și/sau performanțele oferite în propunerea tehnică prin respectarea cerințelor achizitorului impuse prin Caietul de sarcini.
- 11.4. Să furnizeze doar soluții de curățenie care respectă prevederile Ordinului 1946/2024 pentru aprobarea criteriilor ecologice aplicabile categoriilor de produse care au impact asupra mediului pe durata întregului ciclu de viață, prevăzute în anexa nr. 2 la Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 394/2016, respectiv în anexa nr. 2 la Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, din 27.12.2023.
- 11.5. Să asigure livrarea soluțiilor de curățenie la sediul achizitorului situat în Constanța pe b-dul Tomis nr. 112, fără alte costuri din partea acestuia, în primele 7 zile lucrătoare ale fiecărei luni, în intervalul programului de lucru al achizitorului. În cazul în care acest termen cade într-o zi de sărbătoare legală, livrarea se va stabili de comun acord pentru o altă zi.
- 11.6. Să se asigure că soluțiile de curățenie furnizate sunt marcate (etichetate) cu elemente de identificare prevăzute în actele normative privind etichetarea produselor, care se regăsesc atât în certificatul de calitate/declarația de conformitate, cât și pe ambalajul exterior.
- 11.7. Să se asigure că fiecare unitate de ambalaj va conține o etichetă în exterior, cu text vizibil în care trebuie să apară, după caz, informații referitoare la:
- denumirea produsului;
 - denumirea firmei producătoare; termenul de valabilitate sau data limită de consum;
 - lista ingredientelor folosite și cantitatea lor;
 - modul de utilizare (dozare)
 - condiții speciale de depozitare și păstrare. Data limită de consum va fi stabilită de producător pentru fiecare produs oferit, acesta fiind garantat în termenul de valabilitate. Informațiile de pe etichetă trebuie să fie înscrise în limba română, să fie vizibile, lizibile și inscripționate într-un mod în care să nu permită ștergerea lor. Înscrisul nu trebuie să prezinte modificări, ștersături, adăugiri și/sau înlocuiri.
- 11.8. Să suporte toate cheltuielile privind transportul, livrarea și manipularea acestora până la locația achizitorului destinată depozitării.
- 11.9. Să înlocuiască, pe cheltuiala sa, produsele furnizate, cu unele noi, în termen de 5 zile lucrătoare de la notificarea achizitorului, în situația în care acestea nu corespund caracteristicilor tehnice oferite.
- 11.10. Să se conformeze indicațiilor reprezentantului achizitorului pe tot parcursul derulării contractului subsecvent.
- 11.11. Să răspundă pecuniar pentru daunele produse ca urmare a folosirii de către achizitor a produselor furnizate, în cazul în care se constată deteriorări ale suprafețelor sau obiectelor pe care au fost folosite, în situația în care aceste daune rezultă din caracteristicile necorespunzătoare ale produselor furnizate.
- 11.12. În cazul în care pe parcursul contractului subsecvent se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, vor prevala prevederile caietului de sarcini. Să răspundă pentru calitatea soluțiilor de curățenie furnizate și livrate.
- 11.13. Să răspundă pentru calitatea produselor furnizate și livrate.
- 11.14. Să răspundă material pentru pagubele produse din vina sa achizitorului, ca urmare a neexecutării/executării în mod necorespunzător a obligațiilor contractuale. În acest caz operatorul economic va despăgubi achizitorului împotriva oricăror:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de furnizarea și livrarea produselor;
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației

în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.15. Să recepționeze soluțiile de curățenie livrate, prin reprezentantul său împreună cu reprezentantul achizitorului.

12. Obligațiile achizitorului

12.1. Să achiziționeze produsele oferite de către furnizor prevăzute conform cerințelor sale din Caietul de sarcini, în condițiile convenite în acord-cadru și în prezentul contract subsecvent, în limita necesităților sale și a existenței fondurilor bugetare.

12.2. Să recepționeze prin reprezentantul său împreună cu reprezentantul furnizorului produsele aferente contractului subsecvent. Procesele-verbale de recepție cantitativ-calitativă vor fi semnate de reprezentanții ambelor părți, conform modelelor aflate anexă la caietul de sarcini și puse la dispoziție de achizitor.

12.3. Să pună la dispoziția furnizorului orice facilități sau informații, necesare derulării contractului subsecvent.

12.4. Să asigure în fiecare locație a sa, un spațiu necesar pentru depozitarea materialelor/soluțiilor necesare efectuării curățării spațiilor, precum și a consumabilelor igienico-sanitare, astfel încât acestea să-și păstreze caracteristicile avute la furnizare.

12.5. Să comunice în scris furnizorului neregulile constatate în îndeplinirea prezentului contract subsecvent și să ia măsurile necesare în vederea remedierii acestora de către furnizor.

12.6. Să achite prețul reprezentând contravaloarea produselor furnizate.

12.7. Să achite contravaloarea produselor către furnizor prin ordin de plată în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data în care fiecare factură a fost înregistrată în evidențele achizitorului.

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul are dreptul de a verifica furnizarea corespunzătoare a soluțiilor de curățenie pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile prezentului contract subsecvent.

13.2. Verificările se vor efectua de către reprezentantul achizitorului împreună cu reprezentantul furnizorului prin intermediul proceselor – verbale de recepție cantitativ – calitativă, aflate anexă la Caietul de sarcini.

13.3. În cazul constatării unor nereguli sau abateri de la prevederile prezentului contract, se va proceda la rezolvarea acestora pe cale amiabilă urmând ca în cazul abaterilor repetate să se procedeze la penalizarea furnizorului, ducând până la rezilierea contractului subsecvent.

14. Întârzieri în îndeplinirea contractului subsecvent

14.1. Furnizorul are obligația de a furniza soluțiile de curățenie în perioada înscrisă în prezentul contract în funcție de specificațiile achizitorului.

14.2. Orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita despăgubiri furnizorului, reprezentând valoarea produselor nefurnizate în termen.

15. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

15.1. În cazul în care din vina sa exclusivă furnizorul nu își îndeplinește în mod corespunzător și la termenul stabilit obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, din prețul contractului subsecvent, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală pe zi de întârziere (stabilită la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale) aplicată la valoarea produselor nefurnizate în termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

15.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligația de plată în perioada prevăzută în contract, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti o dobândă legală penalizatoare (stabilită la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte

procentuale) pe zi de întârziere, aplicată la suma restantă, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

15.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea și de a pretinde plata de daune-interese.

15.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul subsecvent, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contractul subsecvent îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului subsecvent.

16. Conflictul de interese

16.1. Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului subsecvent. Conflictele de interese, astfel cum sunt acestea definite în contractul subsecvent, pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului subsecvent trebuie comunicat în scris achizitorului fără întârziere.

16.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Furnizorul se va asigura că personalul acestuia, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Furnizorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului subsecvent va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

17.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract subsecvent, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Garanția de bună execuție

18.1. Furnizorul va constitui garanția de bună execuție în valoare de 10%, din valoarea totală fără TVA a contractului subsecvent, în termenul prevăzut de legislația în materie de achiziții publice.

18.2. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă și necondiționată și va fi constituită în conformitate cu prevederile art. 154, alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

18.3. Garanția de bună execuție va rămâne valabilă pe toată durata contractului subsecvent.

18.4. În cazul în care garanția de bună execuție se va constitui printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, furnizorul are obligația de a prezenta în original instrumentul de garantare emis în favoarea achizitorului, în cuantumul și pentru perioada de valabilitate a contractului subsecvent și care va deveni anexă la contractul subsecvent.

18.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul, semnatar al contractului subsecvent, nu își îndeplinește obligațiile asumate prin acesta. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât furnizorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate. În situația executării garanției de bună execuție parțial sau total, furnizorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

18.6. Achizitorul va executa garanția pentru toate sumele pentru care garantul este răspunzător conform garanției și care sunt datorate în urma încălcării obligațiilor contractuale de către furnizor, în acord cu termenii garanției și până la valoarea acesteia. Garantul va plăti fără întârziere sumele respective, la solicitarea achizitorului și nu are dreptul de a ridica nicio pretenție.

18.7. Înainte de a formula orice pretenție asupra garanției de bună execuție, achizitorul îl va notifica pe furnizor cu privire la natura încălcării, în raport de care este formulată pretenția.

18.8. În cazul rezilierii contractului subsecvent ca urmare a neîndeplinirii, îndeplinirii cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor de către furnizor, semnatar al contractului subsecvent, achizitorul va reține de drept garanția de bună execuție.

18.9. În situația în care furnizorul, semnatar al contractului subsecvent, nu constituie garanția de bună execuție în condițiile solicitate în contractul subsecvent, achizitorul îl va notifica pe acesta în vederea respectării obligațiilor contractuale privind constituirea garanției de bună execuție.

18.10. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termenele prevăzute în legislația în materia achizițiilor publice, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul și furnizorul vor depune toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi în legătură cu îndeplinirea contractului subsecvent.

19.2. În condițiile în care de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

20. Invalidarea clauzelor

20.1. În cazul în care o prevedere a prezentului contract subsecvent devine ilegală, nulă sau imposibil de executat ca urmare a incidenței unui act legislativ ulterior semnării prezentului contract, celelalte prevederi contractuale își mențin valabilitatea, în măsura în care este posibil și nu contravin noilor cerințe legale. În această situație, părțile convin renegocierea cu bună-credință a clauzelor respective. Achizitorul și furnizorul vor depune toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi în legătură cu îndeplinirea contractului subsecvent.

20.2. În condițiile în care de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

21. Clauze de confidențialitate

21.1. Furnizorul se obligă, sub sancțiunea daunelor-interese, să asigure confidențialitatea informațiilor privind activitatea achizitorului, comunicate scris sau oral, direct sau indirect, precum și orice informații legate de activitatea acestuia la care furnizorul a avut acces în cadrul derulării prezentului contract subsecvent. Această clauză este valabilă pentru toți reprezentanții furnizorului care intră în contact cu informații legate de activitatea achizitorului.

21.2. Prezentul contract subsecvent se supune prevederilor Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, achizitorul asigurând liberul acces persoanelor interesate cu privire la informațiile din acest contract.

22. Încetarea contractului subsecvent

22.1. Prezentul contract subsecvent încetează în următoarele situații:

- părțile convin de comun acord încetarea contract subsecvent înainte de finalizarea duratei acestuia;
- expirarea duratei contractului subsecvent;
- prin reziliere de către una dintre părți ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 15 zile a părții în culpă;
- dizolvarea, lichidarea, retragerea autorizației de funcționare a furnizorului, caz în care contractul subsecvent va fi considerat încetat, părțile fiind însă ținute de datoriile rezultate până la momentul apariției cauzei de încetare a acestuia.

22.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul subsecvent printr-o notificare scrisă, adresată furnizorului cu 5 zile înainte de data la care dorește să-și înceteze efectele acesta, fără nicio compensație. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

23. Rezilierea contractului subsecvent

23.1. Rezilierea contractului subsecvent va opera de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a furnizorului, fără încuviințarea vreunei instanțe de judecată și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și se va comunica în scris prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire dacă:

- a) după semnarea contractului subsecvent, furnizorul cesionează obligațiile sale din prezentul contract fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
- b) împotriva furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală.

23.2. Rezilierea în oricare dintre cazuri a contractului subsecvent atrage automat rezilierea parțială/totală a acordului-cadru în ceea ce privește relația contractuală dintre achizitor și furnizor ca părți ale contractului subsecvent reziliat, iar partea care este în culpă va fi obligată la plata de daune interese către cealaltă parte în condițiile stabilite în cuprinsul contractului subsecvent.

23.3. Achizitorul are dreptul de a solicita rezilierea în condițiile legii și în limitele prejudiciului creat dacă:

- a) furnizorul nu își îndeplinește și nu respectă obligațiile prevăzute în contractul subsecvent, în condițiile și termenele prevăzute în acesta și în Caietul de sarcini;
- b) furnizorul nu onorează obligația de furnizare a produselor care fac obiectul contractului subsecvent în termenul convenit.

23.4. În situațiile prevăzute la punctul 23.3, promitentul-achizitor are dreptul de a rezilia contractul subsecvent și de a emite document constatator negativ în conformitate cu prevederile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

23.5. Nerespectarea obligațiilor de către achizitor privind plata facturilor în termenul stipulat în prezentul contract, dă dreptul furnizorului de a cere rezilierea contractului subsecvent respectiv.

23.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a solicita rezilierea acestuia, de a pretinde plata penalităților de întârziere, precum și de a pretinde plata de daune interese în măsura în care demonstrează existența unui prejudiciu direct care îi este cauzat ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale de către partea în culpă.

24. Amendamente

24.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului subsecvent, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului sau care lezează interesele comerciale/legitime ale acestora, însă doar în condițiile prevăzute de legislația în materie de achiziții publice.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract subsecvent, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice comunicări, solicitări sau notificări scrise, între achizitor și furnizor în legătură cu prezentul contract subsecvent, trebuie să conțină titlul și numărul de identificare al acordului-cadru și al contractului subsecvent (dacă este cazul) și trebuie transmise prin poștă, fax, e-mail, sau înmânate personal la adresele identificate mai jos, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(3) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2. Persoanele de contact responsabile cu derularea contractului subsecvent sunt:

25.2.1. Pentru achizitor: Reprezentantul achizitorului responsabil cu verificarea furnizării produselor, cu derularea contractului subsecvent, precum și cu orice alte probleme ivite pe parcursul valabilității acestuia este: Șef Serviciu Tehnic, Investiții și Managementul Documentelor, telefon: 0241.488.547, e-mail: sti@spit-ct.ro;

25.2.2. Pentru furnizor: telefon: e-mail:

26. Încălcarea contractului subsecvent

26.1. (1) Atunci când are loc o încălcare a contractului subsecvent de către furnizor, achizitorul, ca și parte prejudiciată prin încălcare, va fi îndreptățită la despăgubiri în limita prejudiciului creat și încetarea contractului subsecvent prin rezilierea acestuia.

(2) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, acesta poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate furnizorului.

(3) Oricare dintre părți va avea dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu care este descoperit după finalizarea contractului subsecvent în conformitate cu legea aplicabilă ce guvernează contractul subsecvent.

27. Suspendarea contractului subsecvent

27.1. Suspendarea contractului subsecvent poate interveni:

(1) În cazul în care derularea contractului subsecvent este viciată de erori substanțiale sau neregularități sau de fraudă, achizitorul va suspenda executarea contractului;

(2) În cazul în care asemenea erori substanțiale, neregularități sau fraude sunt imputabile furnizorului, achizitorul poate suplimentar suspendării să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregularităților sau fraudei.

28. Cesiunea

28.1. Furnizorului îi este interzis transferul obligațiilor stabilite în sarcina sa prin contractul subsecvent.

28.2. Prin prezentul contract este permisă cesiunea creanțelor născute din acesta, cesiunea creanțelor realizându-se doar cu notificarea prealabilă a celeilalte părți.

29. Limba care guvernează contractul subsecvent

29.1. Limba care guvernează contractul subsecvent este limba română.

30. Legea aplicabilă contractului subsecvent

30.1. Prezentul contract subsecvent este guvernat de legea română. Competența pentru soluționarea oricărui litigiu izvorât din acesta revine instanței române.

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat în 2 exemplare originale, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru furnizor și pentru achizitor.

Anexa nr. 1

Cantitățile și prețurile soluțiilor de curățenie

Nr. crt.	Tip produs	Denumire produs	Caracteristici produs	U.M.	Cantitate	Preț unitar lei fără TVA	Valoare totală lei fără TVA
1.	Soluție antistatică (spray) pentru curățarea și întreținerea mobilierului (recipient de 500 ml)	Ecozone -Polish eco spray pentru mobile 500 ml	Polish eco spray pentru mobilă. Produs ce îndepărtează praful, petele și murdăria și protejează în același timp, cu amestec special de ceară diluată și substanțe de îngrijire și curățare. Produsul nu crează descumări ale suprafețelor, nu are efect antistatic și lasa un miros plăcut și persistent. Recipient de 500 ml. Brand Ecozone	buc.	63	57,00	3.591,00
2.	Soluție pentru curățarea obiectelor din inox	Ekomax Inoxol 1L	Ekomax Inoxol 1L Produs ambalat la flacon cu/fără pulverizator, ideal pentru curățarea oțelului inoxidabil sau a suprafețelor din inox. Lasă în urma utilizării un luciu rezistent în timp la amprente și murdărie. Nu afectează suprafețele și nu este toxic, curăță cu ușurință amprente și este un bun degresant. Produs similar cu Ecolab Chromol.	litru	9	11,00	99,00
3.	Soluție pentru curățarea mochetelor și a tapițeriei scaunelor	Tanet Karacho 1L	Tanet Karacho 1L Produs concentrat pentru curățarea mochetelor, covoarelor și tapițeriilor, ideal pentru îndepărtarea petelor de orice fel prin procedeul de frecare, distruge bacteriile și îndepărtează mirosul din țesături, împiedică dezvoltarea mușcăiului (anti-îmbăscire), combate riscul apariției acarienilor, nu pătează, nu lasă urme, cu parfum plăcut și persistent, grad de spumare redus, efect de uscare rapidă. Ingrediente: surfactanți anionici: <5%; fosfați: <5%; dispersii de polimeri; parfumuri, conservenți, valoare PH concentrată: 8. Produsul menține țesăturile în stare bună, revigorează și reda culoarea inițială suprafețelor.	litru	36	44,00	1.584,00
4.	Cremă de curățat	CREAM cleaner Grean Care	Pasta ecologica de curatare, CREAM cleaner, Grean Care, Produs tip cremă cu microparticule pentru îndepărtarea murdăriei consistente, petelor compacte de grăsime, depunerilor persistente, ce curăță și igienizează, cu acțiune abrazivă blândă, fără a zgâria suprafețele, cu miros plăcut Produs ecologic, 500ml	litru	18	25,00	450,00
5.	Soluție universală pt. curățarea pardoselilor din gresie, granit, linoleum, parchet, precum și a ușilor de acces din lemn, metal și PVC	Clarida Eco Care 1L	Clarida Eco Care 1L Produs ce degresează și curăță pardoselile, parfumat, destinat spălării diferitelor suprafețe de pardoseală, nu lasă urme, redă strălucirea suprafețelor tratate fără a le decolora, uscare rapidă, spumare redusă, efect antialunecare ideal pentru spălare zilnică	litru	120	20,00	2.400,00
6.	Soluție pentru spălarea geamurilor interioare și exterioare	Optima Eco 1L	Optima Eco 1L, cu pulverizator marca Kiehl, Produs profesional, miros placut si persistent, nu lasa urme sau dungi pe suprafetele din sticla, indeparteaza chiar si murdarile dure precum, grasime, amprente, praf si depuneri fine de fum/funingine, ideal pentru curatarea geamurilor, oglinzilor. Nu ataca garniturile de cauciuc, plasticul sau vopseaua de orice natura. Ideal si pentru curatarea monitoroarelor sau carcaselor de calculator. Produs similar cu detergent ecologic de geamuri GLASS CLEANER, Tana	litru	54	19,00	1.026,00
7.	Anticalcar piatră și rugină	Detergent sanitar Duocit Eco 1 L	Detergent sanitar Duocit Eco 1 L Produs ideal în curățarea obiectelor din oțel, inox etc., ce elimină depunerile de calcar/piatră, rugină, pete dificile, murdărie. Produs similar cu dezincrustant ECO pentru calcar și rugină.	litru	27	25,00	675,00

8.	Antikalkar WC	Gel WC Laco 750ml	Gel WC Laco Produs pentru curățarea vasului de toaletă sub formă de gel vâscos concentrat care conține acid, curăță în profunzime, îndepărtând piatra și rugina, pentru o curățare riguroasă și igienizare. Produs similar cu Anticalcar ECO pentru baie.	litru	63	22,00	1.386,00
9.	Soluție curățare pentru grupurile sanitare	SANET Lavacid, Green Care	SANET Lavacid, Green Care Produs de curățare, gel vâscos, miros plăcut și persistent, îndepărtează depunerile de calcar, nu conține clor, nu afectează suprafețele pe care este aplicat.	litru	90	25,00	2.250,00
10.	Detergent pentru vase	TANET MANUDISH original, 1L	TANET MANUDISH original, 1L Produs sub formă de gel vâscos pentru îndepărtarea cu ușurință a resturilor de pe veselă, cu miros plăcut. Ambalat în recipient de plastic cu pompiță. Produs similar cu detergent Vase BIO Dual Power Green Life.	litri	30	23,00	690,00
Valoare totală lei fără TVA							14.151,00
Valoare totală lei cu TVA							16.839,69

**ACHIZITOR,
S.P.I.T.V.B.L. Constanța**

Director Executiv,

Director Executiv Adjunct,

Viză C.F.P.P., /

Șef Serviciu Financiar, Contabilitate,

Șef Serviciu Tehnic, Investiții și Managementul Documentelor,

Șef Serviciu Achiziții Publice și Administrare Protocoale,

**FURNIZOR,
CIP AVANTAJ S.R.L.**

Administrator,