

Nr. Reg./Data:

T36537 / 14.08.2025

ACT ADIȚIONAL NR. 4

la contractul de locațiune nr. T36537/22.04.2021 având ca obiect „folosința bunului imobil situat în Constanța, b-dul Tomis nr. 112”, încheiat între

Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local cu sediul în municipiul Constanța, str. Sg. Nicolae Grindeanu nr. 66 și adresa de corespondență în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 112, cod fiscal 14260477, e-mail: office@spit-ct.ro, telefon: 0241.488.550, fax: 0241.488.559, reprezentat legal prin Director Executiv în calitate de LOCATAR (chiriaș)

și
EDEN S.R.L. cu sediul în municipiul Constanța, b-dul. Aurel Vlaicu nr. 189 C, județul Constanța, CUI RO 2985862, număr de ordine în Registrul Comerțului: J13/4195/1991, telefon: nr. e-mail: cont deschis la Trezoreria Municipiului Constanța reprezentată legal prin administrator în calitate de LOCATOR (proprietar).

În temeiul prevederilor art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu referire la noua cotă standard de TVA, contractul nr. T36537/22.04.2021, se modifică după cum urmează:

Art. 1. Se suplimentează prețul în lei cu TVA/lună al locațiunii, cu suma de 2.249,40 lei reprezentând diferența de TVA, ca urmare a creșterii începând cu 1 august 2025, a cotei standard de TVA de la 19% la 21%.

Art. 2. Celelalte clauze ale contractului nr. T36537/22.04.2021 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

LOCATAR

S.P.I.T.V.B.L. Constanța

LOCATOR

EDEN S.R.L.

Director Executiv

Prin împuternicit

Director Executiv Adiunct

Viză C.F.P.P,

Șef Serviciu Financiar, Contabilitate,

Șef Serviciu Tehnic, Investiții și Managementul Documentelor,

Șef Serviciu Achiziții Publice și Administrare Protocoale,