

Nr. Reg./Data: T 2025 / 01.02.2026

ACT ADIȚIONAL NR. 5

la contractul de locațiune nr. T78623/23.09.2021 având ca obiect folosința construcțiilor situate pe terenul din municipiul Constanța, str. Interioară nr. 2, lot 2/2, în suprafață de 849 mp, cod de angajament nr. AAB2ME67GG2, încheiat între

Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local cu sediul în municipiul Constanța, str. Nicolae Grindeanu nr. 66 și adresa de corespondență în municipiul Constanța, b-dul. Tomis nr. 112, e-mail: office@spit-ct.ro, telefon: 0241.488.550, fax: 0241.488.559, cod fiscal 14260477, reprezentat legal prin Director Executiv în calitate de LOCATAR (chiriaș)

și
RIK S.R.L. cu sediul în municipiul Constanța, str. Interioară 2, lot nr. 11, etaj, județul Constanța, CUI RO 1889794, număr de ordine în Registrul Comerțului: J1991003643134, telefon: , e-mail: cont deschis la Trezoreria Municipiului Constanța nr. reprezentată legal prin Administrator în calitate de

LOCATOR (proprietar),

Având în vedere:

- Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic, metodologia de elaborare a proiectelor de buget pe anul 2026 și a estimărilor pentru anii 2027-2029, precum și limita sumelor defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale,
- prevederile punctului 4.2 din contractul nr. T78623/23.09.2021,

Părțile contractante au convenit modificarea clauzelor contractuale începând cu data de 01.02.2026, după cum urmează:

Art. 1. Plata chiriei aferente construcțiilor situate pe terenul din municipiul Constanța, str. Interioară nr. 2, lot 2/2, în suprafață de 849 mp, se va face în lei la cursul de schimb euro/leu de 5,11 lei.

Art. 2. Se modifică punctul 4.3. din contract, astfel:

"4.3. Prețul în lei al locațiunii este de 21.691,95 lei fără TVA/lună, respectiv 26.247,26 lei inclusiv TVA/lună, calculat la cursul de schimb euro/leu de 5,11 lei."

Art. 3. Celelalte clauze ale contractului nr. T78623/23.09.2021 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și va produce efecte începând cu data de 01.02.2026.

LOCATAR,
S.P.I.T.V.B.L. Constanța

Director Executiv

LOCATOR,
RIK S.R.L.

Administrator,

Director Executiv Adjunct,

Viză C.F.P.P.,

Șef Serviciu Financiar, Contabilitate,

Șef Serviciu Tehnic, Investiții și Managementul Documentelor,

Șef Serviciu Achiziții Publice și Administrare Protocoale,