



TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ȘI AVIZELOR GESTIONATE DE DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI CADASTRU

Art. 1 (1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de nomenclatură stradală este de 9 lei.

(2) Documentația se depune la Biroul nr. 1 – Bd. Alexandru Lăpușneanu nr. 116C – incinta City Park Mall.

(3) Acte necesare:

- cerere tip;
- act de proprietate – copie;
- plan de situație întocmit de către o persoană fizică/juridică autorizată de către ANCPI/OCPI să execute lucrări de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, plan care va conține un tabel cu coordonate stereo 70, întocmit pe suport analogic și digital (C.D.- extensie .dxf);
- istoric de rol fiscal în cazul actelor de proprietate mai vechi de anul 1990.

Art. 2 Taxa privind intabularea dreptului de folosință asupra terenului proprietatea municipiului Constanța conform Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare:

a) persoane fizice

1. Pentru suprafețe de la 1 – 500 mp, inclusiv este de 52 lei;
2. Pentru suprafețe de la 501 – 1.000 mp, inclusiv este de 104 lei;
3. Pentru suprafețe peste 1.000 mp este de 155 lei.

b) persoane juridice

1. Pentru suprafețe de la 1 – 500 mp, inclusiv este de 73 lei;
2. Pentru suprafețe de la 501 – 1.000 mp, inclusiv este de 145 lei;
3. Pentru suprafețe peste 1.000 mp este de 218 lei.

Art. 3 Taxa prevăzută la art. 2, ca taxă specială, în cuantumul precizat, este motivată de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările ulterioare, unde la art. 41 alin. (8) privind prima înscriere a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se menționează că, în cazul proprietății private, în lipsa actelor de proprietate asupra terenurilor, la cererea persoanelor interesate, se va elibera o adeverință de către autoritatea administrației publice locale care să ateste apartenența terenului la domeniul privat/public al unității administrativ-teritoriale. Taxa constituie venit cu destinație specială, fiind instituită pentru verificarea documentației depuse de către solicitant și emiterea acordului



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 8
la hotărârea nr. 433/2020

privind întabularea dreptului de proprietate al municipiului Constanța pentru imobilele aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Constanța.

Art. 4 Taxele prevăzute la art. 1 și art. 2 se calculează de către Serviciul Cadastru din cadrul Direcției Patrimoniu și Cadastru.

Art. 5 Responsabilitatea încasării taxelor prevăzute în prezenta anexă revine Direcției Patrimoniu și Cadastru și Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
~~STEE HIRA~~

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
GEORGIANA GOSPODARU

