



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind reducerea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale și acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de 06.03.2026;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 69/03.03.2026;
- adresa consilierilor locali din cadrul Consiliului local al municipiului Constanța, Florin-Cătălin Iacob, Edward-Ilyus Nedelcu, Loredana-Florentina Timofte, Ovidiu-Sorin Cupșa, Oleg Danovski, Stela Ioan, Laurențiu Mironescu, Tiberiu Pleșu, Simona-Vasilica Croitoru de înaintare a proiectului de hotărâre, înregistrată la Primăria municipiului Constanța cu nr. 50247/03.03.2026;
- referatul de aprobare al consilierilor locali Florin-Cătălin Iacob, Edward-Ilyus Nedelcu, Loredana-Florentina Timofte, Ovidiu-Sorin Cupșa, Oleg Danovski, Stela Ioan, Laurențiu Mironescu, Tiberiu Pleșu, Simona-Vasilica Croitoru înregistrat sub nr. 50245/03.03.2026;
- raportul de specialitate al Serviciului public de impozite și taxe Constanța, înregistrat sub nr. T25796/04.03.2026;

Luând în considerare

- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art. VII-IX din OUG nr. 9/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă reducerea cu 50%, pentru anul 2026, a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap grav și/sau a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, supraveghere și întreținere;

(2) Se aprobă reducerea cu 25%, pentru anul 2026, a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap accentuat și/sau a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, supraveghere și întreținere;

(3) Reducerile prevăzute la alin. (1)-(2) se aplică numai pentru cota-parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art. 2. (1) Se aprobă reducerea cu 50%, pentru anul 2026, a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (1), pentru persoana cu handicap grav și/sau reprezentantul legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, supraveghere și întreținere;

(2) Se aprobă reducerea cu 25%, pentru anul 2026, a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (2), pentru persoana cu handicap accentuat și/sau reprezentantul legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, supraveghere și întreținere;

(3) Reducerile se aplică numai pentru cota-parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art. 3. (1) Se aprobă reducerea cu 50%, pentru anul 2026, a impozitului pe mijloacele de transport pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, având capacitatea cilindrică sub 2.000 cmc, aflat în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap grav și/sau a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, supraveghere și întreținere;

(2) Se aprobă reducerea cu 25%, pentru anul 2026, a impozitului pe mijloacele de transport, în aceleași condiții, pentru persoana cu handicap accentuat și/sau reprezentantul legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, supraveghere și întreținere;

Art. 3¹ Reducerile prevăzute la art. 1-3 se aplică pe baza documentelor justificative și produc efecte începând cu luna următoare depunerii acestora cu excepția persoanelor care au beneficiat de scutire în cursul anului 2025 și dețin documente valabile la data de 31 decembrie 2025 pentru care reducerea se aplică pentru tot anul 2026;

Art. 4. Acordarea reducerilor prevăzute la art. 1-4 se face la cererea contribuabilului, însoțită de documente justificative stabilite prin grija Primarului Municipiului Constanța.

Art. 5. (1) În aplicarea prevederilor art. 457 alin. (6 ind. 1) și (6 ind. 2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, valoarea impozabilă a clădirii determinată potrivit art. 457 alin. (1) - (6) se reduce, în funcție de anul terminării clădirii, astfel:

a) cu 15%, pentru clădirile cu vechime cuprinsă între 50 și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal;

b) cu 25%, pentru clădirile cu vechime de peste 100 ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal.

(2) Reducerile prevăzute la alin. (1) se aplică de către organul fiscal local din oficiu, pe baza datelor existente în evidențele fiscale și/sau a documentelor justificative, după caz, pentru anul fiscal 2026.

(3) În cazul clădirilor la care au fost executate lucrări de renovare majoră, în sens fiscal, anul terminării se actualizează și se consideră anul în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile art. 457 alin. (6 ind. 2) Cod fiscal.

Art. 6. Serviciul Public de Impozite și Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța va proceda la regularizarea sumelor plătite în plus, prin compensare cu obligații restante/viitoare sau restituire, conform legii.

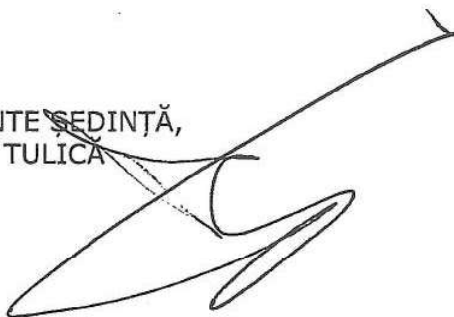
Art. 7. Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrație publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului local Constanța și tuturor direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului – Județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, - împotriva, - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MARIUS TULICA



CONSTANȚA

Nr. 65 / 06.03.2026

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMANIA • JUDEȚUL CONSTANȚA
PREZENTA HOTĂRÂRE A FOST ADOPTATĂ CONFORM
• CONSILIUL LOCAL ORIGINALUL
• SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU
Semnătura
Data 10.03.2026