



**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ȘI AVIZELOR GESTIONATE DE
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI CADASTRU**

Art. 1 (1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de nomenclatură stradală și adresă este de 7 lei.

(2) Documentația se depune la Biroul nr. 1 – bd. Alexandru Lăpușneanu nr. 116C – incinta City Park Mall.

(3) Acte necesare:

- cerere tip;
- act de proprietate –copie;
- plan de situație executat de o persoană fizică/juridică autorizată în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei, plan care va conține un tabel cu coordonate stereo 70 pe suport de hârtie și suport magnetic;
- istoric de rol fiscal în cazul actelor de proprietate mai vechi de anul 1990.

Art. 2 (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de producător:

- pentru produsele vegetale:
 - a) suprafață până la 1 ha, inclusiv este de 9 lei;
 - b) suprafață de la 1 – 5 ha, inclusiv este de 27 lei;
 - c) suprafață de la 5 – 10 ha, inclusiv este de 44 lei;
 - d) suprafață peste 10 ha este de 57 lei.
- pentru produse animaliere, apicole este de 57 lei

(2) Documentația se depune la Biroul nr. 2 – bd. Alexandru Lăpușneanu nr. 116C – incinta City Park Mall.

(3) Acte necesare:

- cerere tip;
- certificatul de producător anterior în original și actul de proprietate prin care dovedește că deține în proprietate o suprafață de teren arabil;
- carnet de sănătate pentru animale, păsări și colonii de albine;
- adeverință din care să reiasă că primește o cotă parte din produse, de la asociația agricolă unde este lucrat terenul proprietatea solicitantului de certificat de producător;
- actele de identitate ale rudelor de gradul I care urmează a fi trecute pe certificatul de producător, în copie.

(4) Contravaloare carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol în cuantum de 12,40 lei va fi suportată de solicitantul atestatului de producător.

Art. 3 (1) Taxa privind intabularea dreptului de folosință asupra terenului conform Legii nr. 7/1996.

a) persoane fizice

1. Pentru suprafețe de la 1 – 500 mp, inclusiv este de 51 lei;
2. Pentru suprafețe de la 501 – 1000 mp, inclusiv este de 102 lei;
3. Pentru suprafețe peste 1000 mp este de 153 lei.

b) persoane juridice

1. Pentru suprafețe de la 1 – 500 mp, inclusiv este de 72 lei;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7
la hotărârea nr. 416/2017

2. Pentru suprafețe de la 501 – 1000 mp, inclusiv este de 143 lei;
3. Pentru suprafețe peste 1000 mp este de 215 lei.

Art. 4 Taxa prevăzută la art. 3, ca taxă specială, în cuantumul precizat, este motivată de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, unde, la art. 12 alin. (3), se dispune că planurile și registrele cadastrale se țin la zi, în concordanță cu situația de pe teren, în baza cererilor și comunicărilor făcute potrivit legii. Taxa constituie venit cu destinație specială, fiind instituită pentru verificarea documentației depuse de către solicitant și emiterea acordului privind intabularea dreptului de proprietate al municipiului Constanța pentru imobilele aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Constanța.

Art. 5 Taxele prevăzute la art. 1 și 3 se calculează de către Serviciul Cadastru din cadrul Direcției Patrimoniu și Cadastru.

Art. 6 Taxa/contravaloarea carnetului prevăzute la art. 2, se calculează de către Serviciul Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și Cadastru și se achită anticipat eliberării atestatului de producător de către Biroul Registru Agricol din cadrul Direcției Patrimoniu și Cadastru.

Art. 7 Responsabilitatea încasării taxelor prevăzute în prezenta anexă revine Direcției Patrimoniu și Cadastru și Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța.

PREȘEDINTE SEDINȚĂ,

COJOC MARIANA
Cojoc

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Marcela Enache